



MAJALAH KAWASAN INDUSTRI



INDUSTRIAL ESTATE
PT KRAKATAU INDUSTRIAL ESTATE CILEGON

krakatau

Edisi 57 Tahun XII/Maret - April/2018

WAHANA KOMUNIKASI & INFORMASI INVESTOR

KIEC KOMITMEN MENINGKATKAN

PELAYANAN KONSUMEN

Tenant Service Center
Hadir Lebih Dekat



BUMI RAKATA ASRI
PILIHAN TEPAT
BERINVESTASI

Halaman | 4



AKSI SOSIAL
PT KRAKATAU POSCO ENERGY

Halaman | 5



PT KDL MENYANTUNI DHUFA
DENGAN ATM BERAS 6

Halaman | 6



KIEC KEMBANGKAN
PELUANG BISNIS
BERSAMA INVESTOR ARAB

Halaman | 9

INTEGRITAS | KREATIF | HANDAL | LOYAL | AKUNTABEL | SINERGI





■ CATATAN REDAKSI

KIEC Melayani

Pembaca Budiman,

Berbahagia sekali kami kembali hadir dihadapan pembaca. Edisi disi bulan Mei 2018 ini bersamaan dengan bulan pendidikan, setiap tanggal 2 Mei kita peringati sebagai Hari Pendidikan Nasional. kami berharap media ini bisa menjadi sarana peningkatan literasi atau budaya membaca bangsa kita, yang menurut UNESCO indeks tingkat membaca orang Indonesia hanyalah 0,001. Itu artinya dari 1000 penduduk hanya ada 1 orang yang mau membaca buku dengan serius. Karena itu, budaya membaca ini harus terus ditingkatkan, sebab tanpa budaya literasi yang tinggi, tidak mungkin sebuah bangsa mencapai kualitas peradaban yang tinggi.

Pembaca Budiman,

Beberapa minggu yang lalu, mantan Presiden RI Susilo Bambang Yudhoyono atau populer disapa SBY, kembali berkunjung ke Kota Cilegon. Kunjungan ini bukan yang pertama, semasa menjabat Presiden SBY sudah dua kali mengunjungi menyambangi Kota Cilegon. Menariknya, selama tiga kali kunjungan, SBY selalu menginap di Hotel The Royale Krakatau.

Tentu ini menjadi kebanggaan tersendiri bagi direksi dan jajaran PT KIEC sebagai pengelola hotel, sebab ini menunjukkan ada kepuasan dari SBY selama menginap disini. Kepuasan pelanggan akan melahirkan loyalitas pelanggan. Bila pelanggan sudah loyal maka kemanapun pelanggan pergi kemungkinan besar ia akan kembali lagi. Seperti peribahasa "setinggi-tingginya terbang. Bangau hinggap di bubungan juga".

Dalam bisnis, peribahasa itu bisa diartikan Dia Pergi Untuk Kembali. Kemanapun pelanggan pergi, pastikan kembali ke tempat kita. Dalam situasi bisnis yang semakin kompetitif dan saling mendisrupsi ini, loyalitas pelanggan sangat penting. Karena pelanggan akan berkali-kali membeli produk kita yang berarti perusahaan akan mendapat keuntungan.

Pembaca Budiman,

Loyalitas pelanggan lahir dari kepuasan pelanggan, maka perlu dilakukan pengukuran kepuasan pelanggan. Menurut Ketut

Sumada dalam ketutsumada.blogspot.co.id, ada 5 variabel yang bisa dijadikan indikator yang mempengaruhi kepuasan pelanggan, yaitu:

1. Tangible, melakukan pengukuran penampilan fisik seperti gedung, kerapian, kebersihan, kenyamanan ruangan, kelengkapan fasilitas dan penampilan karyawan.
2. Rekiability, yang dilakukan pengukuran diantaranya : Akurasi informasi, penanganan konsumen, kemudahan pemesanan, penyediaan pelayanan sesuai perjanjian. Dan penyediaan pelayanan tepat waktu.
3. Responsiveness, yang dilakukan pengukuran : kesigapan karyawan dalam melayani konsumen, kerja tim yang baik, kecepatan karyawan dalam menangani transaksi, penanganan keluhan pelanggan, siap sedia menanggapi pertanyaan konsumen, penyampaian informasi pada saat pelayanan, pemberian layanan ekstra, dankemauan untuk membantu pelanggan.
4. Assurance, yang dilakukan pengukuran : pengetahuan karyawan terhadap produk secara tepat, pelayanan yang adil kepada pelanggan, kualitas keramah tamahan, perhatian dan kesopanan dalam memberikan pelayanan, keterampilan dalam memberikan informasi, kemampuan dalam memberikan keamanan didalam memanfaatkan jasa yang ditawarkan, dan menanamkan kepercayaan pelanggan terhadap perusahaan.
5. Empathy, yang dilakukan pengukuran : kemudahan untuk menghubungi perusahaan, kemampuan karyawan untuk berkomunikasi dengan pelanggan, dan usaha perusahaan untuk memahami keinginan dan kebutuhan pelanggan.

Pembaca Budiman,

Untuk lebih meningkatkan kepuasan serta lebih mendekati diri kepada pelanggan, PT KIEC telah membuka Kantor Tenant Service Center di area komersial. KIEC kini hadir lebih dekat untuk melayani konsumen karena kami sadari Konsumen adalah raja dan KIEC ingin menjadi pelayan konsumen yang baik.

Redaksi

SUSUNAN REDAKSI :

Pelindung: Direksi PT Krakatau Industrial Estate Cilegon **Pemimpin Redaksi:** Corporate Secretary **Koordinator Redaksi:** Corporate Communication Superintendent **Sekretaris Redaksi:** Ivan Yulian **Redaksi:** Nelson, Nia, Balqis, Aries, Arifa **Koresponden:** Human Investor Kawasan KIEC **Sekretariat & Sirkulasi :** Corporate Communication PT KIEC **Alamat Redaksi :** Wisma Krakatau Lt. 1, Jl. KH. Yasin Beji No. 6 Cilegon-Banten, Telp. (0254) 393 232 (hunting) Fax. (0254) 392440 HP. 08787 119 2350 Email: infokawasan@kiec.co.id

Redaksi menerima kiriman berupa artikel / tulisan, laporan kegiatan untuk dimuat di bulletin ini.

Kirimkan ke alamat email: infokawasan@kiec.co.id

TENANT SERVICE CENTER Hadir Lebih Dekat



Tenant Service Center di Area Komersial Kawasan Industri Krakatau I di jalan Eropa 1

kawasan industry. Kuliner yang akan disediakan adalah kuliner asli nusantara dengan rasa yang lezat dan harga yang murah, dengan adanya kuliner tersebut diharapkan karyawan tidak perlu lagi jauh keluar kawasan hanya untuk mencari kuliner, dan kabar gembiranya lagi kedepan Area Komersial akan dibangun Kosmart untuk menyediakan kebutuhan pokok dan kebutuhan sehari-hari serta akan dibangun pula Coffee Corner yang bertujuan agar dapat menambah semangat dalam bekerja.

Manajemen KIEC akan terus berbenah memperindah dan melengkapi sarana prasarana yang ada di Area Komersial bertujuan yaitu untuk memenuhi kebutuhan pelanggan Kawasan Industri Krakatau I, karena bagi KIEC tiada kesuksesan yang diraih tanpa peran pelanggan. #SR/KIEC

PT Krakatau Industrial Estate Cilegon (PT KIEC) berkomitmen dan berupaya selalu untuk terus memperbaiki dan meningkatkan pelayanan terhadap pelanggan di Kawasan Industri Krakatau I. Pada bulan Maret 2018 PT KIEC melaksanakan acara syukuran kantor Tenant Service Center yang berada di Area Komersial di Jalan Eropa 1 yang berlokasinya persis di sebelah masjid Al-I'Tishom.

berkonsep smart office, konsep ini bertujuan agar memahami tentang kebutuhan individu yang dipadukan dengan pemikiran inovatif dalam mendukung segenap personil dalam mengeluarkan seluruh potensi yang ada untuk kebaikan perusahaan, selanjutnya konsep full colour dengan tujuan agar dapat membuat suasana kerja yang penuh semangat, ceria sehingga dapat menimbulkan keakraban antar karyawan.

Area Komersial adalah area yang sudah dipersiapkan oleh Manajemen KIEC untuk menjadi area bisnis dan area kuliner favorit bagi karyawan yang berada didalam



Suasana di depan halaman Tenant Service Center

A cara dihadiri oleh Jajaran Direksi PT KIEC, Direktur SDM & Keuangan, Dazul Herman, Direktur Pengembangan Usaha, Akmaludin, General Manager, Nurwijayanto, Para Manager, Karyawan PT KIEC dan Ustadz H. Irsyad Hambali.

Sejak Februari 2018 Unit kerja yang terkait di area Tenant Service Center yang terdiri dari Sales & Marketing, Industrial Estate, Technical Support, Security & Safety, Health, Environment (SHE) sudah menempati area tersebut dengan tujuan agar lebih mendekatkan diri dan mempercepat pelayanan kepada para pelanggan.

Dari sisi lain yang bisa dilihat dari Tenant Service Center adalah kantor



Suasana ruang kerja di Tenant Service Center

BUMI RAKATA ASRI

Pilihan Tepat Berinvestasi



Pintu Gerbang Perumahan Bumi Rakata Asri kota Cilegon

PT Rakata Realtindo adalah unit usaha dari PT Krakatau Industrial Estate Cilegon (PT KIEC) yang bergerak dibidang properti residential. PT Rakata Realtindo saat ini memiliki dua produk pengembangan perumahan yaitu Pejaten Mas Estate yang berlokasi di wilayah Serang dan Bumi Rakata Asri yang berlokasi di wilayah kota Cilegon.

Bumi Rakata Asri berdiri diatas lahan ± 20 Ha, terdiri dari 6 cluster yang sudah terbangun dan 2 cluster yang sedang dalam proses pengembangan yaitu Cluster Rakata Green Hill dan Cluster Grand Rakata Residence. Masing-masing cluster memiliki berbagai type, mulai dari type 36 sampai



Tampak Depan Perumahan Bumi Rakata Asri kota Cilegon

type 90 dengan luas tanah 80 m2 hingga 144 m2 yang di bangun dengan konsep modern dan Kawasan cluster yang hijau

untuk memberikan kenyamanan pada konsumen di tengah-tengah kota industri. Lokasi terdepan yang akan dilengkapi dengan sport center dan dikembangkan menjadi ruko perkantoran.

Bumi Rakata Asri merupakan pilihan investasi tepat di lokasi strategis yang sedang mengalami pertumbuhan investasi sangat impresif di tengah kota Cilegon dengan beragam pilihan type rumah yang

berkualitas dan aneka fasilitas yang menghadirkan suasana relaksasi untuk anda dan keluarga menjadi lebih nyaman.

Nilai dan keunggulan Bumi Rakata Asri dapat dilihat dari sisi lokasi yang sangat strategis dengan nilai investasi tinggi, memiliki peluang bisnis yang menarik, memiliki fasilitas keamanan security 24 jam dan dipantau oleh CCTV, dengan jalur one gate system pada setiap cluster, harga yang kompetitif, tematik garden, mutu bangunan terjamin dan fasilitas wifi internet. Setiap bulannya Perumahan Bumi Rakata Asri selalu memberikan promo-promo menarik kepada konsumen. Untuk iu dapatkan promo menarik di bulan April 2018 untuk pembelian rumah hanya dengan 4 juta rupiah dan diskon menarik lainnya. *Where home is really home di Bumi Rakatas Asri Cilegon.* #Fajar



Suasana Perumahan Bumi Rakata Asri kota Cilegon.

Aksi Sosial PT Krakatau Posco Energy : **Kebersamaan** untuk Kehidupan yang Lebih Baik

Jum'at 23 Maret 2018, PT Krakatau Posco Energy (PT KPE) menyelenggarakan kegiatan Corporate Social Responsibility (CSR) di area Madrasah Al-Khairiyah Diniyah Awaliyah Kelurahan Tegalratu, Ciwandan, Cilegon dengan tema "Kebersamaan untuk Kehidupan yang Lebih Baik" sebagai wujud kepedulian terhadap lingkungan dan masyarakat sekitar area pabrik. Acara dihadiri oleh Komisaris, Jajaran Direksi, dan Karyawan PT KPE serta turut mengundang Karyawan PT Krakatau Daya Listrik (PT KDL) yang seluruhnya berjumlah 113 orang. Selain itu, turut hadir pula Lurah Tegalratu, perwakilan tokoh masyarakat Tegalratu, Ketua Karang Taruna Kelurahan Tegalratu, Kepala Madrasah Al-Khairiyah Diniyah Awaliyah sekaligus ketua RW 01 Kelurahan Tegalratu serta unsur Pengurus Kelurahan Tegalratu lainnya.



Kegiatan pembangunan mushola Al-Hidayah



Sesi Sambutan Manajemen

Kegiatan CSR yang dilaksanakan adalah memberikan bantuan renovasi bangunan sekolah, bantuan pembangunan sekolah, renovasi rumah anak yatim piatu, renovasi mushola, dan kegiatan pembersihan lingkungan sekitar di Kelurahan Tegalratu. Secara simbolis bantuan diberikan oleh Mr. Shin Eunju selaku Presiden Direktur PT KPE beserta Alugoro Mulyowahyudi selaku Direktur Utama PT KDL



President Director PT KPE Mr. Shin Eunju memberikan bantuan secara simbolis kepada Kepala Sekolah Madrasah Al-Khairiyah Diniyah Awaliyah

kepada Lurah Tegalratu yaitu Rusdi Ihsan yang disaksikan oleh tokoh masyarakat setempat yakni Drs. H. Anwani Nawawi.

Dalam sambutannya Presiden Direktur PT KPE, Mr. Shin Eunju mengatakan, "PT

KPE akan melakukan kegiatan CSR secara berkesinambungan kepada masyarakat di sekitar PT KPE karena setiap usaha dan operasional perusahaan harus diimbangi dengan kewajibannya terhadap lingkungan sekitar," beliau juga menyampaikan rasa sukurnya karena kegiatan CSR di lingkungan Kelurahan Tegalratu dapat terkordinir dengan baik yang bekerjasama dengan PT KDL. Beliau juga menambahkan "Komunikasi antara perusahaan dengan masyarakat di sekitar lingkungan perusahaan diperlukan untuk menjalin sinergi dalam membangun suatu lingkungan yang kondusif. Partisipasi karyawan juga perlu ditingkatkan terlebih mengenai komunikasi antar karyawan saat penyelenggaraan kegiatan CSR seperti yang dilakukan di Kelurahan Tegalratu ini," tutupnya.

Program CSR yang telah berjalan dua kali ini merupakan perwujudan tekad PT KPE dan PT KDL untuk turut serta dalam upaya mencerdaskan masyarakat yang mengarah kepada peningkatan kualitas hidup masyarakat, serta menjadi bentuk sinergi antara perusahaan dan pemerintah daerah dalam mewujudkan kondisi lingkungan sekitar wilayah usaha yang tertib dan teratur. Adanya kegiatan CSR ini diharapkan dapat berdampak baik bagi berbagai pihak, baik dari sisi perusahaan, pemerintah daerah maupun masyarakat sekitar perusahaan agar tercipta kondisi lingkungan yang seimbang. #atr



Direksi dan Manajemen PT KPE dan PT KDL foto bersama dengan Lurah Tegalratu, Tokoh Masyarakat Tegalratu, Kepala Sekolah Madrasah Al-Khairiyah dan Karang Taruna Tegalratu dalam acara CSR di Madrasah Al-Khairiyah Diniyah Awaliyah Kelurahan Tegalratu Kecamatan Ciwandan Kota Cilegon.



Plt. Direktur Utama PT KIEC mengecat ruang kelas Madrasah Al-Khairiyah Kotabumi

KIEC Konsisten Melakukan Kegiatan CSR Karyawan

Kegiatan CSR PT KIEC yang dilakukan kali ini berupa pemberian bantuan 6 set meja kerja guru, lemari dan pengecatan tembok sekolah, dengan sarana dan prasarana yang baik diharapkan sekolah dapat melaksanakan kegiatan belajar mengajar dengan lebih efektif sehingga dapat menciptakan generasi unggul yang berguna bagi keluarga, agama, bangsa dan negara, serta masyarakat sekitar.

Dalam sambutannya Plt. Direktur Utama PT KIEC, Priyo Budiarto mengatakan, bahwa "ini yang pertama diawal tahun

karyawan PT KIEC melakukan CSR di Kota Cilegon. Kegiatan ini bagian dari program CSR PT KIEC, dimana karyawan turut langsung terjun kelapangan untuk kerja bakti bersama sebagai bentuk kepedulian lingkungan". Beliau melanjutkan, "dengan program CSR Karyawan, keberadaan PT KIEC di tengah masyarakat dapat memberikan kontribusi yang positif dengan cara menyalurkan langsung bantuan-bantuan yang dibutuhkan oleh masyarakat dan lingkungan sekitar khususnya Madrasah Al-Khairiyah Kotabumi, selain itu

Sebagai salah satu bentuk kepedulian dan tanggung jawab sosial terhadap masyarakat dan lingkungan, PT Krakatau Industrial Estate Cilegon (PT KIEC) konsisten dalam melakukan kegiatan Corporate Social Responsibility (CSR). Kegiatan CSR kali ini berlokasi di Madrasah Al-Khairiyah Kelurahan Kotabumi, Kecamatan Purwakarta, Kota Cilegon pada Jum'at 06 April 2018. Acara ini diikuti oleh Jajaran Direksi PT KIEC, Plt. Direktur Utama Priyo Budiarto, Direktur SDM & Keuangan Dazul Herman, Para General Manager, Para Manager dan Karyawan PT KIEC, Camat Purwakarta Balukia, Lurah Kotabumi Tafrizi, Kepala Madrasah Al-Khairiyah Ustadz Harun beserta Dewan Guru.



Karyawan PT KIEC melakukan pembersihan di sekitar lingkungan Madrasah Al-Khairiyah Kotabumi



Foto bersama dalam acara CSR Karyawan PT KIEC di Madrasah Al-Khairiyah Kotabumi, Kecamatan Purwakarta Kota Cilegon.

kegiatan ini juga bertujuan untuk menjalin silaturahmi yang lebih erat antar Karyawan PT KIEC dengan masyarakat", ungkapnya.

Camat Purwakarta Balukia dalam sambutannya menyampaikan apresiasi setinggi-tingginya kepada PT KIEC "saya pribadi sangat mengapresiasi program CSR Karyawan PT KIEC yang rutin dilaksanakan setiap tahunnya. Selama ini PT KIEC selalu memberikan bantuan-bantuan yang tepat sasaran kepada masyarakat dan lingkungan sekitar dan karyawan PT KIEC juga selalu antusias dalam melakukan kerja bakti sosial bersama masyarakat. Semoga dengan program ini PT KIEC kedepan lebih sukses lagi", tutupnya. #IY/KIEC

PT KDL Menyantuni Dhuafa dengan ATM Beras



Direksi dan Manajemen PT KDL berfoto bersama warga Samangraya penerima bantuan saat peresmian ATM Beras

Warga Dhuafa di Kelurahan Samangraya kini tak perlu kesulitan untuk mendapatkan beras sebagai bahan utama pangan sehari-harinya. Berkat bantuan Anjungan Terima Mandiri Beras (ATM-B) dari PT Krakatau Daya Listrik (PT KDL), warga kurang mampu dapat dengan mudahnya mendapatkan beras gratis tanpa harus menunggu penyaluran dari lembaga donasi.

Inovasi ATM-B ini merupakan bagian dari Program Corporate Social Responsibility (CSR) PT KDL terkait kesejahteraan sosial masyarakat dan menjadi salah satu pendukung kesuksesan program pemerintah dalam menyantuni fakir miskin atau dhuafa.

ATM-B telah banyak dioperasikan di beberapa masjid dan tempat tertentu di wilayah Jawa Barat namun menjadi yang pertama teraplikasikan untuk membantu warga kurang mampu di Kota Cilegon khususnya. Peluncuran program ini dilaksanakan bertepatan dengan acara puncak Hari Ulang Tahun PT KDL ke-22 di Convention Hall The Royale Krakatau Hotel, Cilegon dan diberikan langsung secara simbolis oleh Direktur Utama PT KDL, Alugoro Mulyowahyudi kepada Lurah Samangraya, Ahmad Dimiyati. Nantinya, ATM-B ini akan ditempatkan di Kantor Kelurahan Samangraya sehingga lebih mudah diakses oleh warga kurang mampu yang tinggal di lingkungan sekitar kantor tersebut.

Untuk operasional ATM-B hasil gagasan alumni Institut Teknologi Bandung angkatan 1980 ini, direncanakan akan dapat mengako-

modasi kebutuhan beras 40 warga kurang mampu di Samangraya selama sebulan sebanyak 12 liter per orang. Agar mempermudah mekanisme pengambilan, tiap minggunya masing-masing warga mendapatkan kuota sebanyak tiga liter dan akan terpenuhi sepenuhnya pada minggu keempat. 40 warga tersebut dibagi menjadi empat kelompok yang dibedakan berdasarkan hari pengambilan beras. Jadi, pada hari senin, selasa, rabu dan kamis akan ada masing-masing 10 dhuafa berbeda yang dapat mengambil beras sepanjang jam buka kantor kelurahan.

Secara fisik ATM-B tak berbeda jauh ukurannya dengan ATM Tunai pada umumnya. Dalam satu mesin ATM-B terdapat Dispenser untuk meletakkan beras dan mesin untuk mengendalikan Dispenser dan mengelola nomor kartu sebagai syarat mendapatkan beras. Secara teknis, tidak ada perbedaan signifikan antara proses penggunaan ATM-B dengan mesin ATM tunai biasa. Warga akan diberikan kartu RFID yang sudah diatur sesuai nomor Kartu Tanda Penduduk (KTP) masing-masing dan hanya dapat digunakan oleh pemegang kartu tersebut saat pengambilan beras.

Proses pengambilan beras pun tergolong mudah. Warga hanya perlu menempelkan kartu RFID ke tempat pembaca kartu (card reader) yang terletak di bagian depan mesin ATM-B. Sistem akan secara otomatis memeriksa apakah kartu terdaftar atau tidak.

Apabila mesin menyetujuinya, maka

secara otomatis Dispenser akan mengeluarkan beras sebanyak jumlah yang terdaftar untuk satu kali pengambilan. Selama proses tersebut berjalan, mesin akan mengirimkan laporan transaksi ke server. Proses santunan pun selesai dalam waktu singkat.

Menurut Alugoro Mulyowahyudi, ATM-B menjadi bentuk kepedulian dari PT KDL dalam membangkitkan rasa kepedulian kepada warga kurang mampu yang masih kesulitan mendapatkan Sembilan Bahan Pokok. "Data Badan Pusat Statistik pada Maret 2016 menunjukkan ada 28,01 juta jiwa masyarakat miskin dan hampir 7,79 persen hidup di perkotaan. PT KDL mendonasikan ATM-B ini untuk memperpendek rantai distribusi serta mengajak semua mitra bisnis berpartisipasi di dalam program ATM Beras untuk kaum Dhuafa di lingkungan Kelurahan Samangraya, Kecamatan Citangkil," tegasnya.

Ahmad Dimiyati mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya atas bantuan dari PT KDL karena telah memberikan inovasi yang sangat membantu warga miskin di Kelurahan Samangraya. "Berkat program bantuan dari PT KDL, warga Samangraya yang kurang mampu kini tidak perlu lagi repot untuk mendapatkan beras dan dapat mengalokasikan pendapatannya ke hal yang lebih produktif," ucapnya.

Sosialisasi atas tata cara penggunaan kartu dan mesin ATM-B dilaksanakan pada 22 Maret dan dihadiri oleh seluruh aparat kelurahan dan warga penerima kartu. #hag

KIEC EKSPANSI KAWASAN



Direktur Utama PT KIEC beserta Direksi PT Pancapuri dan PT Chandra Asri Petrochemical menandatangani MoU

Cilegon, Jumat 06 April 2018, PT Krakatau Industrial Estate Cilegon (PT KIEC), PT Pancapuri Indoperkasa (Pancapuri) dan PT Chandra Asri Petrochemical Tbk (CAP) menyelenggarakan penandatanganan nota kesepahaman (Memorandum of Understanding/MoU) mengenai pengembangan kawasan industri di Kecamatan Anyer, Kabupaten Serang di Wisma Barito Pacific, Jakarta Barat.

Penandatanganan nota kesepahaman ini dihadiri oleh Jajaran Direksi PT KIEC Plt. Direktur Utama Priyo Budiarto, Direktur Pengembangan Usaha Akmaludin, Direktur Utama PT Pancapuri Leo Muljadi, serta Presiden Direktur PT Chandra Asri Petrochemical Tbk Erwin Ciputra.

PT Chandra Asri Petrochemical Tbk adalah produsen utama petrokimia Indonesia dengan pabrik yang terintegrasi

memanfaatkan teknologi dan fasilitas pendukung canggih kelas dunia. Sedangkan, PT Pancapuri sendiri merupakan anak perusahaan dari PT Chandra Asri Petrochemical Group yang bergerak di bidang Industrial Estate.

Penandatanganan nota kesepahaman dilakukan dalam rangka rencana mengembangkan kawasan industri bersama di Desa Kosambiryok dan Desa Grogol Indah, Kecamatan Anyer. Tujuan dari nota kesepahaman ini adalah untuk bekerjasama dalam membangun kemitraan serta sinergi antar usaha dengan prinsip saling menguntungkan. Penandatanganan nota kesepahaman mengenai pengembangan kawasan industri merupakan salah satu upaya untuk mencapai visi PT KIEC, menjadi pemain properti nasional terkemuka. #IY/KIEC



Jajaran Direksi PT KIEC bersalaman dengan Direksi PT Pancapuri dan PT Chandra Asri Petrochemical.



Paket Gathering Family Slide

Rp. 60 RIBU /PAX
(Min 100 PAX)

- Meals (Ayam, Lalap, sambal, Nasi Putih, Mineral)
- Tiket Masuk
- Tenda 10 x 12

Paket Gathering Selat Sunda

Rp. 85 RIBU /PAX
(Min 100 PAX)

- Meals (Ayam, Lalap, sambal, Nasi Putih, Mineral)
- Tiket Masuk
- Tenda 10 x 12
- Panggung

Paket Ulang Kiddy Happy

NAMA PAKET	FASILITAS	PAX	HARGA/PAX
Paket Kidies Happy	Badut, Meals + Snack, Panggung, Tenda, Tiket Renang (untuk ibu dan anak), Dekor, MC, sulap	50	Rp. 178.500,- /pax
		100	Rp. 115.000,- /pax
		150	Rp. 87.000,- /pax
Paket Fam Happy	Tenda, MC, Dekorasi Balon Meals, Tenda Tiket Masuk (Ibu dan anak)	50	Rp. 93.300,- /pax
		100	Rp. 69.900,- /pax
		150	Rp. 62.100,- /pax
200	Rp. 58.200,- /pax		

ITEM	HARGA	KETERANGAN
Panggung	Rp. 2.500.000,-	
Sound System	Rp. 2.000.000,-	
Organ Tunggal & Sound System	Rp. 3.500.000,-	
Sewa Tenda	Rp. 1.800.000,-	2 Penyanyi
Kursi Lipat	Rp. 4.000,- /pcs	Ukuran 10x12

***SYARAT & KETENTUAN BERLAKU**



	JAM BUKA	HTM	KETERANGAN
SENIN	09.00 - 18.00		Kolam Anus & Kiddy Pool Close at 17.00
SELASA	06.00 - 20.00	Rp. 35.000,-	
RABU	06.00 - 18.00		
KAMIS	06.00 - 18.00		
JUMAT	06.00 - 18.00	Rp. 35.000,-	Harga Sewaktu-waktu dapat berubah
SABTU	06.00 - 18.00	Rp. 45.000,-	
MINGGU	06.00 - 18.00		

ITEM SEWA PELENGKAP RENANG

SEWA SINGLE TUBE	
Weekday	Rp. 10.000,-
Weekend	Rp. 15.000,-

SEWA DOUBLE TUBE	
Weekday	Rp. 20.000,-
Weekend	Rp. 25.000,-
Loker	Rp. 10.000,-
Celana & Baju	Rp. 5.000,-

***SYARAT & KETENTUAN BERLAKU**



more info call

0859 59 555 245 / 08777 434 7776

www.krakatawaterworld.com

KIEC Kembangkan Peluang Bisnis bersama Investor Arab

Kamis 12 April 2018, PT Krakatau Industrial Estate Cilegon (PT KIEC) menerima kunjungan dari sejumlah pengusaha asal Arab Saudi yang tergabung dalam Kamar Dagang dan Industri (Kadin) Madinah Al-Munawaroh di Hotel The Royale Krakatau, Cilegon. Tujuan utama kedatangan para pengusaha tersebut adalah untuk berinvestasi di Kawasan Industri PT KIEC.

Pertemuan dihadiri oleh Direktur SDM & Pengembangan Usaha PT Krakatau Steel (Persero) Tbk (PT KS) Imam Purwanto dan Jajaran Direksi PT KIEC Plt Direktur Utama Priyo Budiando, Direktur SDM & Keuangan Dazul Herman, Direktur Pengembangan Usaha Akmaludin, beserta Kepala Dinas Perindustrian dan



Priyo Budiando, Plt Direktur Utama PT KIEC (kiri) menyerahkan cinderamata kepada Ketua Kadin Madinah Al-Munawaroh.



Plt Direktur Utama PT KIEC berdiskusi dengan pengusaha Arab Saudi.



Suasana kunjungan dari Rombongan Delegasi Kadin Madinah Al-Munawaroh di Hotel The Royale Krakatau.

Perdagangan (Disperindag) Provinsi Banten Babar Suharso, Kepala Dinas Pariwisata Provinsi Banten Eneng Nurcahyati, Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu pintu Provinsi Banten Wahyu Wardhana, Ketua Kadin Madinah Al-Munawaroh Majd Al-Mohammady beserta 25 Pengusaha asal Madinah Al-Munawaroh.

Pertemuan ini merupakan bagian dari rangkaian kunjungan pengurus Kadin Madinah Al-Munawaroh ke Indonesia, dimana sebelumnya para pengusaha tersebut mengunjungi pemerintah pusat di Jakarta. Di provinsi Banten, pertemuan dilakukan di Kota Cilegon karena Kota Cilegon memiliki kawasan industri yang sangat strategis yaitu PT KIEC, mengapa

demikian karena dinilai telah memiliki indikator yang sangat mendukung untuk kawasan industri, mulai dari akses transportasi, pelabuhan, listrik dan air serta indikator lainnya.

Ketua Kadin Madinah Al-Munawaroh Majd Al-Mohammady menjelaskan bahwa kedatangannya ke Indonesia untuk mengetahui potensi kerjasama bisnis antara Indonesia dan Arab Saudi, "kami ingin mengetahui sistem investasi di sini". Menurutnya, apa yang disampaikan dalam pertemuan itu akan disampaikan juga kepada para pengusaha lainnya di Madinah Al-munawaroh. Selain itu, Ketua Kadin Madinah al-Munawaroh juga mengajak para pengusaha Indonesia untuk berinvestasi di Madinah khususnya

dibidang kuliner karena banyak warga Indonesia yang melaksanakan ibadah Umroh dan Haji.

Kepala Disperindag Provinsi Banten Babar Suharso mengatakan, industri di Banten memiliki beberapa bidang yang diandalkan antara lain logam, kimia, pangan, agro dan tekstil. Beliau juga menambahkan, bahwa pada saat ini industri yang sedang berkembang di Cilegon adalah industri pangan, "jika investor Arab Saudi tertarik, kami siap membantu. Prizinan juga tidak sulit, karena kita memang sedang menggenjot penanaman modal baik dalam negeri maupun asing", tuturnya.

Direktur Sumber Daya Manusia (SDM) dan Pengembangan Usaha (PU) PT KS Imam Purwanto menjelaskan, kesempatan berinvestasi di PT KIEC masih terbuka lebar bagi para investor, "masih banyak lahan terbuka yang bisa dioptimalkan untuk investasi". Menurutnya, berinvestasi di PT KIEC sangat baik karena terkoneksi dengan Pelabuhan PT Krakatau Bandar Samudera (PT KBS) di Cigading, dan sangat dekat dengan pelayanan kesehatan yaitu PT Krakatau Medika dan pelayanan lainnya. "kami berharap, pengusaha Arab Saudi mau menanamkan sahamnya di sini", tutupnya. #SBA/KIEC

KIEC MENGADAKAN BRIEFING & OLAH RAGA BERSAMA



Saat Briefing & Senam pada acara Briefing & Olahraga Bersama Direksi dan Karyawan di Lapangan Basket The Level Krakatau, Cilegon



Plt. Direktur Utama PT KIEC, Priyo Budiarto menyampaikan informasi pada acara Briefing & Olahraga Bersama Direksi dan Karyawan di Lapangan Basket The Level Krakatau, Cilegon.

Jum'at 13 April 2018, Jajaran Direksi PT Krakatau Industrial Estate Cilegon (KIEC) Plt. Direktur Utama Priyo Budiarto, Direktur SDM & Keuangan Dazul Herman, Direktur Pengembangan Usaha Akmaludin melakukan Briefing dan Olahraga bersama para General Manager, para Manager dan Karyawan PT KIEC di Lapangan Basket The Level Krakatau, Cilegon.

Acara diawali dengan senam bersama oleh Jajaran Direksi dan Karyawan, setelah itu dilanjutkan dengan briefing bersama tentang kegiatan perusahaan di Tri Wulan I dan acara selanjutnya diisi dengan kuis corporate yang sangat menarik, setiap kuis yang dapat menjawab diberi hadiah langsung oleh Direksi, kemudian terakhir acara dilanjutkan dengan olah raga karyawan sesuai dengan hoby masing-masing, ada tenis meja, futsal, badminton, basket, sepeda, renang dan lain-lain.

Dalam sambutannya Plt. Direktur Utama PT KIEC, Priyo Budiarto mengatakan, bahwa "Acara cara ini akan dilaksanakan setiap tri wulan sekali, beliau juga menyampaikan bahwa PT KIEC dalam Assessment GCG KSG Tahun Buku 2017

meraih Best Performance III dengan Skor 80,52 kategori Baik, penilaian ini diberikan oleh Direktur Utama PT Krakatau Steel (Persero) Tbk, Mas Wigrantoro Roes Setyadi pada saat acara Corporate Performance Review Krakatau Steel Group di Hotel The Royale Krakatau, Cilegon pada 9 April 2018. Percayalah semua itu di raih dengan usaha kerja sama dan kerja keras kita, beliau berharap dengan usaha yang luar biasa ini kita dapat kembali menjadi nomor satu", ungkap beliau.

Semoga dengan dilaksanakannya acara Briefing & Olahraga Bersama Direksi dan Karyawan, PT KIEC kedepan dapat lebih meningkatkan lagi kinerjanya untuk meraih target apa yang diinginkan di triwulan ke 2 (April, Mei, Juni). #IY/KIEC





Convention Hall The Royale Krakatau Hotel

The Biggest Hotel's Convention Hall in Banten

Convention Hall The Royale Krakatau Hotel adalah salah satu unit komersial atau unit bisnis PT Krakatau Industrial Estate Cilegon (PT KIEC) yang menjadi satu destinasi lengkap yang mampu mengakomodir segala kebutuhan bisnis.

Sebagai hotel pionir pertama di Kota Cilegon, The Royale Krakatau juga merupakan Hotel dengan Conventions terbesar di Propinsi Banten yang berdiri di atas lahan seluas 12 Ha dan dikelilingi oleh hijauannya lapangan golf seluas 56 Ha, menjadikan The Royale Krakatau tidak hanya membidik pasar Bisnis tetapi juga pasar Travellers, sehingga beberapa pengembangan dilakukan untuk memenuhi kebutuhan pasar, salah satunya adalah pembangunan dan perluasan Convention Hall The Royale Krakatau.

Perluasan dan pembangunan yang memakan waktu 5 bulan sejak September 2017, kini tidak lagi terbatas pada area



Perluasan Convention Hall The Royale Krakatau Hotel

seluas 900 m², namun telah menjadi seluas 1,344 m², dan dapat mengakomodasi hingga 3500 tamu, dimana sebelumnya hanya mampu mengakomodasi 1500 tamu. Tentunya jika digabungkan dengan Team Banquet dan Sales Banquet The Royale Krakatau yang memiliki skill serta pengalaman luas dalam meng-handle segala kegiatan Banqueting, maka Convention Hall The Royale Krakatau merupakan satu-satunya lokasi yang tepat untuk segala event atau kegiatan anda agar menjadi event yang tak terlupakan. #TY666/KIEC

CHIEF SECURITY KIEC DAN KAWASAN Lakukan Koordinasi Intens



Manager Security & SHE, Jony Syam (delapan dari kanan) dan Chief Security PT KIEC foto bersama dengan para Chief Security Kawasan.

Untuk mengurangi atau menghilangkan kemungkinan terjadi suatu kejadian yang tidak diinginkan oleh perusahaan dan karyawan maka Manager Security PT Krakatau Industrial Estate Cilegon (PT KIEC), Jony Syam dan Chief Security PT KIEC, serta para Chief Security Investor melakukan koordinasi di ruang meeting Birdie Café The Royale Krakatau Golf & Country Club setiap tri wulan sekali pada Rabu 21 Maret 2018. Koordinasi diikuti oleh Chief Security PT Timah, H Alpian, PT Thermax, Ubaidillah, PT Dresser Rand, Ansori, PT Krakatau Osaka Steel (KOS), Suyitno, PT Petro Jayaboral, Amirudin, PT Wastec, Diyoso, PT Krakatau Nippon Steel Sumukin (KNNS), Danang dan Syaiful Bahri, PT KHI Pipe Industries, Junaedi dan Baehaki, PT Latinusa, Laode Mustafa, PT Cheetam Garam Indonesia (CGI), Yadi, PT Cerestar Flour Mills (CFM), Zainal A, PT Krakatau Daya Listrik (KDL) M Ferry, PT Karunia Berca Indonesia (KBI) Zulkifli, PT Sentra Usahatama Jaya, Enjang, PT Cabot, Suparjo, Pundi Kencana, Sutono, PT Cherestar, Kholik,

Adapun koordinasi yang telah dilakukan antara lain untuk



Suasana Rapat Koordinasi di Ruang Meeting Birdie Café The Royale Krakatau Golf & Country Club, Cilegon.



lebih mengantisipasi permasalahan perusahaan maka di himbau agar melakukan pembekalan sebagai antisipasi dalam hal-hal unjuk rasa, untuk menghindari pencurian akan di upayakan proteksi, khususnya di pintu-pintu keluar masuk perusahaan, untuk menghindari kecelakaan maka di himbau kepada karyawan masing-masing perusahaan yang menggunakan kendaraan roda empat/ roda dua agar mengurangi kecepatan max 40 KM/ jam, untuk selalu menghalau para pedagang agar tidak berjualan di Kawasan, untuk selalu melaporkan ke Security PT. KIEC jika masih ada balap liar yang sering dilakukan di Kawasan, agar selalu meningkatkan pengawasan untuk mencegah dan mengurangi kriminalitas yang keluar masuk di Kawasan, untuk mencegah terjadinya kecelakaan di jalan keluar masuk Kawasan KIEC Ciwandan, supaya dibuatkan garis kejut, agar diperbaiki jalan yang rusak dan berlobang di sekitar area PT. SUJ – Cerestar.

Semoga dengan koordinasi yang intens yang telah dilakukan oleh Chief Security PT KIEC dan Security Investor akan tercipta rasa aman dan nyaman sehingga karyawan dapat melakukan kegiatan operasional pekerjaan dengan baik dan lancar. #IY/KIEC