



**INDUSTRIAL ESTATE**  
PT KRAKATAU INDUSTRIAL ESTATE CILEGON

WAHANA KOMUNIKASI & INFORMASI INVESTOR KAWASAN INDUSTRI KRAKATAU



**DEDIKASI KIEC UNTUK CILEGON SEBAGAI "KOTA INDUSTRI"**

"31 Tahun KIEC" tak terasa waktu itu berlalu dengan cepat, umur yang bisa dibilang mulai menginjak dewasa untuk ukuran seseorang PT KIEC...

Halaman | 2



**SEMARAK PUNCAK HUT KE-31 PT KIEC**

Dentingan keyboard dan dentuman senar bass yang mengalunkan intro ethnic sebagai pembuka kolaborasi "RampakBedug"...

Halaman | 4



**DONOR DARAH KIEC BUKTI CINTA BAGI SESAMA**

Suasana Gedung Wisma Krakatau pada Rabu (12/06/13) terlihat lebih ramai dari biasanya. Pada hari itu digelar kegiatan donor darah yang diselenggarakan oleh PT KIEC...

Halaman | 5



**SERAH TERIMA JABATAN PENGURUS POKDARKAMTIBMAS**

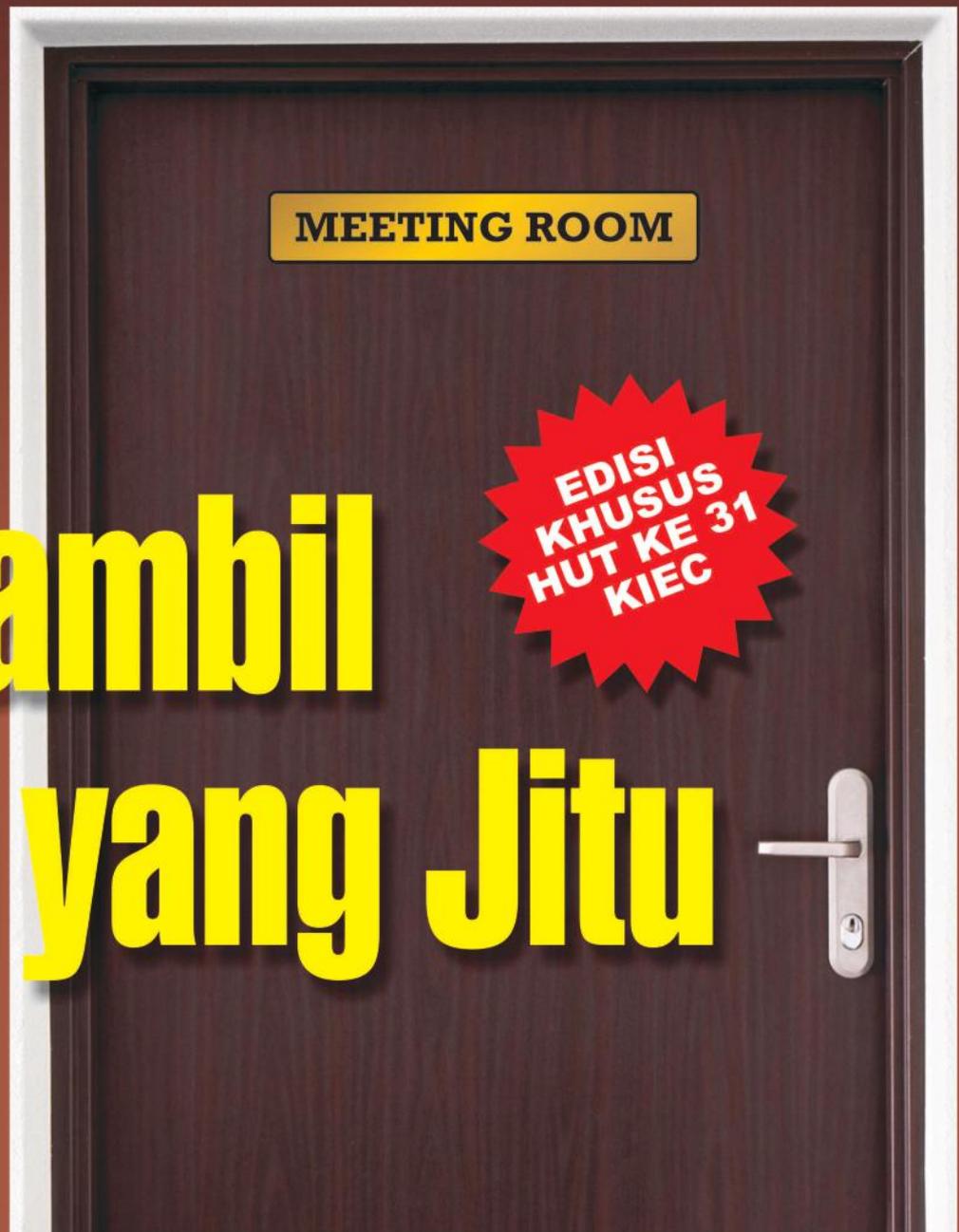
Serah terima jabatan pengurus lama dari Sunarko kepada pengurus baru Nana Setiana...

Halaman | 11



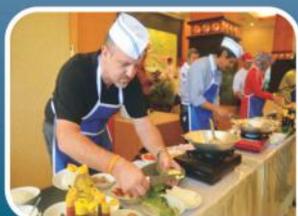
**Mengambil Keputusan yang Jitu**

**EDISI KHUSUS HUT KE 31 KIEC**



**RATUSAN WARGA CILEGON IKUTI FUN BIKE**

Halaman | 11



**LOMBA MEMASAK BERSAMA CHEF VINDEK MERIAHKAN HUT KIEC**

Halaman | 11



**KIEC KERJASAMA INOVASI DENGAN UNTIRTA DAN PT. PANDAN NURI**

Halaman | 6



## CATATAN REDAKSI

# Dedikasi KIEC untuk Cilegon sebagai "Kota Industri"

"31 Tahun KIEC" tak terasa waktu itu berlalu dengan cepat, umur yang bisa dibilang mulai menginjak dewasa untuk ukuran seseorang. PT. KIEC yang merupakan anak perusahaan PT. Krakatau steel yang berdiri pada tanggal 12 Juni 1982 dan bergerak dibidang pengelolaan property industri, terus berupaya menjadi pemain property nasional terkemuka.

Dusia yang matang, perusahaan terus berinovasi dan menciptakan kreativitas melalui pemikiran dari SDM yang ada di PT. KIEC. Sesuai komitmen dalam visi dan misi, pengelola kawasan di tahun 2013 ini mempersembahkan prasarana berupa properti industri, komersial, hunian dan infrastruktur yang bisa memberikan solusi bagi investor, dan pihak-pihak terkait lainnya.

Coba kita tengok inovasi dan kreatifitas KIEC apa saja yang dipersembahkan tahun 2013 ini., PT KIEC melihat peluang dari bisnis biro perjalanan, maka didirikan satu unit bisnis baru yaitu **Royale Krakatau Travel**.

Lalu untuk melengkapai sarana wisata yang ada, yaitu wahana baru di kolam



renang berupa "Water Slide" dan "Ember Tumpah", maka dengan meningkatnya pengunjung, kembali perusahaan menambah kapasitas kolam KCC dengan membangun Kolam Arus, Kolam Baby dan Kolam Kiddy.

Patut dicatat bahwa perusahaan berencana menyulap lahan milik KIEC yang berlokasi di Sumampir dengan luas lahan sekitar 2,44 Ha. menjadi kawasan mini **Central Bussines Distrik** yang akan menjadi pusat bisnis dan perkantoran.

Lalu ketika kita melewati jalur Cilegon-Serang tentunya akan melihat lahan kosong yang bertuliskan Lahan Milik PT. KIEC, orang mungkin akan bertanya-tanya akan diapakan lahan tersebut., pertanyaan tersebut tentunya akan terjawab beberapa waktu kedepan tempat yang menjadi prime location dan hanya berjarak 2 Km dari Pintu Toll Cilegon Timur dengan luas sekitar 2,52 Ha tersebut diproyeksikan menjadi **Pusat Spare Part** untuk daerah Cilegon-Serang dan juga Banten.

Lalu bagaimana dengan pemanfaatan dan penataan lahan-lahan KIEC yang ada di jalur Cilegon-Anyer, PT.KIEC memproyeksikan menjadi pasar buah modern dan juga pertokoan untuk melayani wisatawan anyer yang kemudian pengelolaannya sebagian akan dilakukan bersama dengan masyarakat sekitar yang juga sebagai program CSR PT.KIEC.

Kemudian menemui lahan yang bersebelahan dengan Koramil-anyer, juga diproyeksikan sebagai **Anyer Pit Stop / Rest Area (3D)** dengan Luas lahan 9.573 m2, dan merupakan gerbang awal memasuki lokasi wisata anyer, Anyer pitstop ini sangat baik untuk dijadikan "**Central Food and Gift Traditional of Banten**" dan juga sebagai rest area bagi para wisatawan, karena jarak yang telah ditempuh cukup jauh dan relative tidak ada tempat peristirahatan yang representatif. Lokasi ini akan dilengkapi dengan Mini Traditional and Modern Market, pusat oleh-oleh dan kuliner Banten, SPBU dan juga ATM center.

Adapun pengembangan kawasan industri itu sendiri, akan terus menerus mempercantik dan memanjakan para investornya dengan membangun **Area Komersial** di dalam kawasan industri, yang menyediakan berbagai kebutuhan, seperti : tempat ibadah/masjid ,minimarket, ATM center, pujasera, tempat cuci mobil, swalayan oli (semacam Shop & Drive), sehingga para investor tidak kesulitan mencari tempat makan siang, atau mencari kebutuhan lainnya.

Perlu pula diketahui bahwa PT. KIEC yang sudah cukup lama berkecimpung dalam **Usaha Persewaan Gudang**, seiring meningkatnya hunian dan permintaan sewa gudang dari berbagai konsumen., maka tak mau ketinggalan momentum, perusahaan menambah 1 Unit di CM1 dan menambah jumlah unit di lokasi pergudangan CM1 menjadi 14 Unit dengan Luas 2.400 m2 dan 4 unit di Kawasan Industri 2.

Selain itu, tidak mau ketinggalan dengan induknya PT. Krakatau Steel yang melakukan Joint Venture dengan Pohang Steel Company, maka PT. KIEC juga melakukan penandatanganan MoU antara PT. KIEC, Posco Chemtech, dan Dong Suh Chemical untuk bekerjasama membangun pabrik coal tar yang diberi nama Krakatau Posco Chemtech Dong Suh Chemical (KPDC) dilakukan Ground Breaking di Krakatau Posco Project Area, Gate I, Kawasan Industri Krakatau. Pabrik yang diharapkan siap untuk produksi pada akhir february 2014 tersebut nantinya akan menghasilkan produk berupa Coke Oven Gas (COG), Coal Tar, Light oil dan Sulphur. Untuk memenuhi kebutuhan yang cukup besar juga, PT.KIEC akan bekerja sama dengan Golden Lime dari Thailand yang sudah berpengalaman dalam membangun dan mengoperasikan pabrik kapur. Kedua pihak telah menandatangani Memorandum of Agreement (MoA) pada tanggal 04 Juni 2013 di Thailand

Demikianlah gambaran sekilas inovasi yang dilakukan KIEC diusianya yang ke-31, kedepan tentunya menjadi tantangan bagi insan-insan KIEC untuk mengemukakan gagasan dan ide kreatifnya, sehingga mampu mendorong perubahan dan memberi manfaat di mana ia berada.\*\*\*(Red)



### Cover Depan :

*Kesuksesan berbisnis dimulai dari pengambilan keputusan yang jitu.*

## SUSUNAN REDAKSI

### Penanggung Jawab:

Kasubdit Operasi

### Pemimpin Redaksi:

Kadiv Humas dan Keamanan

### Redaktur Pelaksana:

Kadis Humas

### Koordinator Redaksi :

Zaki

### Staf Redaksi :

Andri KR, Zaki, Anhar, Nelson, Iqbal

### Koresponden:

Humas Investor Kawasan KIEC

### Sekretariat & Sirkulasi:

Humas PT. KIEC

### Alamat Redaksi:

Wisma Krakatau Lt. 1, Jl. KH. Yasin Beji No. 6 Cilegon-Banten,  
Telp. (0254) 393 232 (hunting) Fax. (0254) 392440  
HP. 08787 120 2620 **Email:** infokawasan@kiec.co.id

# mengambil Keputusan yang Jitu

Sesungguhnya mengambil keputusan bukanlah “sesuatu” yang mudah. Karena makna sebuah keputusan itu bermatra jamak. Bayangkan saja, jika sebuah keputusan harus mengandung tujuan untuk efisiensi, efektifitas, aman, sejahtera dan bermakna untuk jangka panjang. Nah, ketahuan betapa “sulit bin rumit”nya bukan?

**S**ebuah keputusan tentu mengandung resiko alias konsekuensi adanya resistensi atau situasi “*pro dan kontra*”. Tetapi memang itulah seninya sebuah pengambilan keputusan. Sehingga tidak perlu menunggu tokek berbunyi.

Seringkali, orang tidak sadar bahwa didalam rapat, baik di tingkat RT, Perusahaan ataupun Anggota Dewan yang terhormat, selalu berujung pada pengharapan adanya keputusan. Kalau dicermati, tidak sedikit inisiatif yang dikemukakan, program yang telah disusun dengan sejumlah argumentasi, tetapi pada akhirnya tidak kunjung ada eksekusi, tertunda atau bahkan dibiarkan mengambang berlama-lama.

Padahal kita tahu, khususnya di dunia bisnis, para karyawannya dituntut untuk selalu membuat “*breakthrough*”, perubahan dan pengembangan yang berkesinambungan, berkreasi dan berinovasi yang tiada kunjung berhenti. Meski sesungguhnya semua itu, selain daya pikir yang runtut, sistematis, analitis dan selalu didukung dengan dokumen serta data yang akurat, maka pada akhirnya semua yang dijalankan itu tentu akan bermuara kepada sebuah kata yaitu “pengambilan keputusan”

Tidak mudah memang, sebuah keputusan dilakukan, ketika sebuah organisasi masih mengidap symptom euphoria. Yaitu manakala semua orang mempunyai argumentasi yang meskipun tidak analitis atau solutif tetapi memiliki “*bargaining power*” yang kuat. Demikianpula, sebaliknya. Apa yang terjadi, jika di sebuah organisasi orang-orang memilih untuk pasif, tidak ada inisiatif, tidak berani mengambil sebuah resiko atau bahkan bersifat defensive. Sudah bisa dipastikan bahwa organisasi tersebut akan mengalami kemandegan. Sebuah organisasi stucked dan tidak produktif.

Sebuah keputusan pasti mengandung konsekuensi. Oleh karena itu pengambilan keputusan tidak boleh terlepas dari perhitungan dan analisis yang matang. Seperti halnya tubuh manusia, dimana jempol kakinya luka lantaran terantuk batu, tetapi yang pusing adalah kepala serta mengalami demam di sekujur tubuh. Begitulah hakekat sebuah organisasi. Kekeliruan

atau keterlambatan proses di satu divisi akan merubah tatanan atau perhitungan pada divisi yang lainnya.

Sebagai ilustrasi, untuk memenuhi kepuasan pelanggan tentu saja bagian penelitian dan pengembangan perlu menyampaikan data-data yang akurat, untuk selanjutnya dianalisis oleh bagian perencanaan serta anggaran yang memadai. Jika memang tuntutan pelanggan tadi perlu direalisasikan, maka bagian operasi sudah harus mampu menindak lanjuti keinginan pelanggan tersebut melalui tahapan “*quality control*” yang tepat, sehingga divisi pemasaran akan penuh percaya diri untuk memasarkan produk-produk handal yang telah teruji.

Bukankah semua itu perlu kordinasi yang baik antar divisi, perhitungan yang akurat dan manajemen waktu yang baik pula? Jika salah satu divisi terlambat, maka tidak mustahil, pimpinan perusahaan kesulitan mengambil keputusan. Bukan gara-gara Si Komo lewat, melainkan karena adanya “*bottleneck*” pada sebuah rangkaian proses.

Berbagai kemungkinan terlambatnya pengambilan sebuah keputusan, tidak terlepas dari pola pemikiran masing-masing pimpinan di divisi terkait. Konon, seorang pimpinan yang baik adalah juga seorang manajer yang handal. Dalam pengertian, bahwa seorang pimpinan dituntut kemampuannya untuk melihat situasi secara “*wholistic*” tidak sepotong-sepotong, tidak hanya untuk saat ini tetapi juga berwawasan ke masa depan. Pemimpin semacam itu akan “*leading*” dalam percaturan era global lantaran ia mampu melihat situasi secara global, total dan dinamis dalam memamanajementi dan mengantisipasi perubahan tuntutan jaman.

Marilah, sekarang kita belajar dari Warren Buffett, orang terkaya nomor dua di seantero Amerika: “*Risk comes from not knowing what you're doing*” Makna dari ucapan konglomerat tersebut

adalah bahwa kita harus memahami seutuhnya apa yang sesungguhnya kita hadapi dan apa langkah-langkah yang kita lakukan. Dengan pemahaman seutuhnya, kita tentu bisa mengelola risikonya dengan lebih baik. Dalam bahasa Psikologi pemahaman itu disebut sebagai “*Situation Awareness*” Makin kuat “*situation awareness*” seseorang, maka akan lebih cepat orang tersebut dalam mengambil keputusan atas situasi yang tengah terjadi. Lantas apakah para pembaca termasuk seorang pemimpin yang memiliki “*Situation Awareness*” yang tinggi atau justru sebaliknya?

Ciri-ciri yang merefleksikan kesadaran para pembaca sebagai pimpinan ada tiga tahapan, nah silahkan pelajari diri anda sendiri. Pertama, adalah sejauh mana persepsi Anda terhadap situasi lingkungan untuk dicerna dan disimpan dalam ingatan Anda. Kedua, menerjemahkan situasi yang Anda hadapi dengan memberi makna atau sense pada situasi yang Anda hadapi itu dengan kemampuan analisis yang tajam. Ketiga, melakukan proyeksi pada hal-hal yang mungkin terjadi di masa mendatang, sehingga Anda mampu “membaca” masa depan anda secara lebih gamblang.

Bersyukurlah para pembaca, jika Anda telah memiliki ketiga tahapan “*Situation Awareness*” diatas, berarti Anda akan dengan mudah mengambil keputusan, baik untuk diri pribadi, untuk keluarga, untuk perusahaan maupun untuk negeri ini yang masih memerlukan sumbangsih Anda sebagai pimpinan di masa yang akan datang. Semoga. \*\*\* (DSP) ■



# Semarak Puncak HUT Ke-31 PT KIEC

Convention Hall The Royale Krakatau Hotel

**D**entingan keyboard dan dentuman senar bass yang mengalungkan intro ethnic sebagai pembuka kolaborasi "RampakBedug" dan harmonisasi tradisional dari alat-alat musik khas pengiring atraksi pencak silat "Rampas Securindo" menjadi opening act yang sempurna mengikuti gerakan tarian dari penari binaan PT KIEC. Atraksi kolaborasi dengan durasi 10 menit itu begitu membuat Perayaan Acara Puncak HUT Ke-31 PT KIEC menjadi enggan untuk dilewati sejak menit-menit awal.

Acara malam puncak HUT ke-31 merupakan momen apresiasi terhadap achievement yang dicapai di tahun 2013 seperti ISO 14001, The Best Go Green Hotel Se-Provinsi Banten dan Penandatanganan MOU dengan PT. Krakatau Konsultan, KNR, PT. PandanNuri, Kick Off SMS Gateway, Ground Breaking Industrial Area Komersial, Gudang Kawasan Industri II, Launching Produk Inovasi, Gudang CM 1, PT. Krakatau Wisata,

Krakatau Sport Club dan KolamArus.

Kemeriahan semakin lengkap saat pemenang lomba dan pertandingan antar investor diumumkan, lighting dan musik pengantar menuju stage menambah kebanggaan pemenang begitu dramatis.

Di penghujung acara, semua undangan, Direksi PT. KS dan Group, Investor, Muspida, Corporate, Media begitu dimanjakan dengan suguhan buffet dan stall yang disajikan oleh The Royale Krakatau Hotel, menikmati dinner sambil bergoyang mengikuti alunan lagu 'This Love, everybody knew, C I N T A, Sepanjang Jalan Kenangan, Diamond, Doremi, Mau dibawa



kemana, Kini" dari CITRA SCHOLASTIKA sang juara INDONESIA IDOL melengkapi semaraknya perayaan malam acara puncak HUT ke-31 PT KIEC... kesan santai tapi elegan dengan tata panggung dan cahaya yang menyatu, semakin menyempurnakan keakraban semua undangan yang hadir malam itu.

PT. KIEC memasuki usia 31 tahun dengan mengusung tema THINK GREEN, LOVE GREEN, LIVE GREEN sebagai bentuk manifestasi keberadaan PT. KIEC sebagai partner bisnis yang mampu diandalkan dalam menciptakan dan melestarikan lingkungan hijau melalui penanaman 1000 pohon, termasuk peluncuran produk inovasi pencacah kertas dan Golf Cart bertenaga matahari bekerjasama dengan UNTIRTA dan kegiatan - kegiatan seperti Pemberian Makanan Tambahan untuk Balita, Pemeriksaan Kesehatan Gratis, Donor Darah, Khitanan massal, dll, sebagai bentuk kepedulian terhadap masyarakat sekitar serta mensosialisasikan kebiasaan hidup sehat dengan olah raga.

Dengan kedewasaan usia dan banyaknya pencapaian yang diraih di usianya sekarang, Banyak harapan, banyak mimpi, dan banyak cinta buat PT KIEC malam itu dirasakan sebagai ikatan dalam melangkah bersama dalam mengembangkan PT KIEC kemasa depan dengan optimis.\*\*\*JR ■



## Pengobatan Gratis di Lingkungan Rawaarum



**M**inggu pagi 2 juni 2013 cuaca di Kel. Rawaarum terlihat cerah, kekhawatiran turunnya hujan seperti hari sebelumnya tidak terjadi, sebanyak 225 orang warga yang sebelumnya telah diberikan kupon pengobatan gratis tampak hadir untuk memeriksakan kesehatan maupun warga



yang mengalami keluhan kesehatan melakukan pengobatan di kantor Kel. Rawaarum, tempat diselenggarakannya pelayanan kesehatan gratis yang dilakukan KIEC.

Kegiatan itu sendiri merupakan salah satu rangkaian kegiatan perayaan HUT ke-31 PT. KIEC sebagai kepedulian PT. KIEC kepada warga sekitar terutama kepada mereka yang kurang mampu dan membutuhkan pelayanan kesehatan, yang bekerjasama dengan para relawan dari bulan sabit merah Indonesia (BSMI) kota cilegon, yang menurunkan 4 dokter untuk mendukung kegiatan ini

Kegiatan baksos ini rutin dilaksanakan setiap HUT PT. KIEC, pemilihan lokasi wilayah yang berdekatan dengan kawasan industri semata-mata untuk lebih meningkatkan kerjasama dan kepedulian bagi masyarakat sekitar.

Kepedulian PT. KIEC kepada warga di kel rawaarum ini mendapat apresiasi Lurah Rawaarum, Hasyimudin. "Upaya yang terjalin selama ini sangat bermanfaat, terutama bagi warga yang kurang mampu. kegiatan ini cukup tepat bagi masyarakat, karena memang banyak warga yang membutuhkan pelayanan kesehatan seperti ini, warga kami yang mengikuti kegiatan pengobatan gratis ini tersebar 25 RT se kelurahan Rawaarum., kepedulian PT. KIEC selama ini cukup baik diharapkan kedepannya semakin baik dalam membantu masyarakat" tambah Hasyim, lebih lanjut ia berharap kegiatan ini dapat ditingkatkan dimasa-masa yang akan datang.\*\*\*(iq) ■

## DONOR DARAH KIEC Bukti Cinta Bagi Sesama

**S**uasana Gedung Wisma Krakatau pada Rabu (12/06/13) terlihat lebih ramai dari biasanya. Pada hari itu digelar kegiatan donor darah yang diselenggarakan oleh PT. Krakatau Industrial Estate Cilegon yang bekerja sama dengan Palang Merah Indonesia (PMI) cabang Cilegon, donor darah ini merupakan rangkaian kegiatan bakti sosial dalam rangka HUT PT. KIEC yang ke-31.

Kegiatan ini sendiri diikuti oleh karyawan/ti KIEC dan masyarakat umum lainnya dimana kegiatan ini bertujuan untuk menumbuhkan rasa saling peduli terhadap sesama, disamping juga

untuk membantu meningkatkan persediaan darah di PMI khususnya PMI Kota Cilegon menebarkan semangat kepedulian sosial, serta mengajak masyarakat untuk menjadikan donor darah sebagai bagian dari gaya hidup sehat.

Menurut Farih Ketua Unit PMI Cilegon dalam sambutannya mengatakan, donor darah memang memberikan manfaat besar bagi si pendonor maupun pada orang lain. Diantara manfaat donor darah adalah mengetahui golongan darah sendiri, memeriksakan kesehatan secara teratur, menurunkan resiko terkena penyakit jantung, menurunkan resiko terkena serangan stroke, membakar kalori dalam tubuh, menyegarkan tubuh, dan manfaat lainnya.

"Untuk sehari-hari, donor darah juga dapat menyehatkan tubuh, memperkaya cadangan



darah yang dibutuhkan, menyegarkan tubuh, dan membantu sesamanya," imbuhnya.

Kegiatan yang diadakan rutin setiap tahunnya oleh PT. KIEC ini, pada hari itu menghasilkan sebanyak 93 kantong, setelah mendonorkan darah para peserta mendapatkan menu donor yaitu segelas susu, makanan ringan, telur dan suplemen penambah darah, selain itu juga mendapatkan kartu fasilitas untuk donor darah untuk melakukan donor darah kembali.

Acara yang berlangsung meriah itu diakhiri dengan pembagian doorprize yang dibagikan oleh panitia kepada para pendonor.

Menyumbangkan sesuatu yang tak ternilai kepada orang yang membutuhkan, tentunya akan menumbuhkan kebahagiaan tersendiri di hati kita., semoga kegiatan ini akan lebih sering dilaksanakan.\*\*\*(iq) ■



KEGIATAN BAKTI SOSIAL



Donor Darah di PT KIEC [12 Juni 2013]



PERISKA (KIEC) Pemberian Gizi Balita 7 MEI 2013 di Desa Lebak Denok



PERTANDINGAN FUTSAL

Golf Internal [6 Mei 2013]

KEGIATAN OLAH RAGA



Donor Darah di PT KIEC [12 Juni 2013]

Tenis meja antar Divisi 2 Mei 2013 di Conv Hall The Royale



RANGKAIAN ACARA PUNCAK

Penandatanganan MOU



Kegiatan Senam Masal PT KIEC



Bulu Tangkis Internal PT KIEC 1 Mei- 31 Mei 2013



Juara Fotografi di Conv Hall The Royale 2-3 Juni 2013



Volley Internal antar Divisi 1 Juni 2013



KEGIATAN FUN BIKE dan PENANAMAN POKON

Pentas Seni

Fun Bike Goes PT KIEC [16 Juni 2013]



Lomba Masak Antar Investor di Lounge CRISOBEERYL the ROYALE



Penilaian Lingkungan INVESTOR 15 April -31 mei 2013 di Kawasan Industri Krakatau

## Pemberian Makanan Tambahan Bagi Balita di Enam Posyandu Kel. Lebak Denok

Dalam rangka HUT PT. KIEC yang ke 31, selain diisi kegiatan sosial yang dilakukan karyawan, Persatuan Istri Karyawan KIEC tak ketinggalan pula menggelar bakti sosial di Kel. Lebak Denok – Kec. Citangkil pada hari Senin (06/5/2013), ini merupakan acara Pembukaan Program Pemberian Makanan Tambahan Bagi Balita di 6 Posyandu yang berada di Kel. Lebak Denok, hadir dalam kesempatan Ketua Periska KIEC, Eramadani Iwandono didampingi sebanyak 8 orang pengurus Periska lainnya.

Kegiatan yang diikuti sekitar 550 balita yang tersebar di 6 posyandu ini diisi dengan memeriksakan gizi balita, tinggi badan dan berat badan, apakah sudah memenuhi standar kesehatan atau tidak, apakah ada peningkatan dari bulan yang lalu atau tidak. Selain itu juga dibagikan pemberian makanan tambahan (PMT) untuk balita di atas 6 bulan. Hal ini dilakukan agar Balita dapat bertumbuh kembang dengan baik, karena selain asupan gizi yang cukup, pola perawatan Balita juga sangat



mempengaruhi kesehatan Balita.

Dalam sambutannya Lurah Kel. Lebak Denok, Halil menyampaikan rasa terimakasihnya kepada PT. KIEC yang telah menyalurkan bantuannya untuk posyandu yang ada di Kel. Lebak Denok. "Saya mewakili masyarakat mengucapkan terimakasih kepada PT. KIEC yang telah membantu menyediakan makanan tambahan bagi balita di Posyandu ini," ujarnya.

Acara yang merupakan kerjasama Periska KIEC dan Kader Posyandu ini berlangsung selama dua pekan, sementara itu M. Zakki selaku Kadis Humas & Bina Lingkungan dalam sambutannya mengatakan "Bantuan ini adalah salah satu bentuk kepedulian dari PT. KIEC yang dibantu oleh ibu-ibu Periska

KIEC kepada masyarakat," ujarnya. "Kami berharap dengan adanya bantuan ini dapat memberikan manfaat kepada balita di Kel Lebak Denok ini," tambahnya.\*\*\*(Zq) ■

Memperingati hari jadinya ke-31, PT. KIEC kembali menggelar turnamen futsal antar investor & KS Group, Event tersebut dilaksanakan di gedung Krakatau Sports Club, gedung yang dibangun KIEC mengakhiri tahun 2012.

Setelah melihat animo serta antusias masyarakat yang begitu luar biasa dalam berolahraga khususnya futsal, maka dari satu lapangan yang telah dimiliki oleh PT. KIEC, kini 3 lapangan futsal sekaligus dibangun oleh PT. KIEC sebagai persembahan bagi kemajuan olahraga terutama futsal di tanah air dan kota cilegon khususnya.

Dirut PT. KIEC, Iwandono dalam sambutan kick off yang dibacakan oleh Djebat Kadarusman



## Turnament Futsal Antar Investor & KS-Group

selaku Ketua Koordinator lomba antar investor mengharapkan, turnamen Futsal dalam rangka HUT PT. KIEC yang ke 31 ini dapat menjadi sarana untuk mempererat tali silaturahmi dan tali persaudaraan antar PT. KIEC dengan seluruh investor yang ada di kawasan industri Krakatau, dan bukan sebaliknya menjadi ajang perselisihan dan pertengkaran yang mengakibatkan perpecahan dan putusannya tali silaturahmi dan tali persaudaraan antar kita.

"Memperebutkan total hadiah senilai Rp 10 juta, kami mengundang seluruh tim terbaik futsal seluruh investor dan KS Group untuk saling jajal di lapangan Futsal The Level milik KIEC, Kegiatan ini merupakan acara rutin tahunan, dalam rangka memperingati hari ulang tahun PT. KIEC," ujar Rudi Pratiknyo, selaku panitia.

Turnamen yang diikuti 33 klub perwakilan dari tiap-tiap perusahaan di kawasan industri Krakatau, berlangsung senin 20 mei hingga 30 mei

2013, dari pukul 17.00 WIB hingga pukul 21.00 WIB, partai puncak yang mempertemukan Tim KS-Posco A dengan PT. SUJ akhirnya dimenangkan oleh Tim dari KS-Posco A yang menjadi juara I dalam turnamen kali ini.

Ke depan semoga ajang yang rutin terus dilaksanakan ini dapat menggali bibit-bibit pemain dan pecinta olahraga dikalangan karyawan, serta dapat mempererat kembali tali silaturahmi sesama investor.\*\*\*(zq) ■

## TURNAMENT BULUTANGKIS Antar INVESTOR & KS GROUP

**PT** KIEC kembali menggelar turnamen Bulutangkis antar investor & KS Group khusus ganda putra yang berlangsung sejak 3 – 8 juni 2013 dalam rangka memperingati HUT ke-31 KIEC, Turnamen dengan total hadiah senilai 12 juta ini diikuti sebanyak 27 Tim dari 23 perusahaan yang ada di kawasan industri Krakatau.

"Turnamen ini untuk kebersamaan, meningkatkan kesehatan yang salah satu instrumennya adalah olah raga, khususnya disini bulu tangkis, dengan kesehatan yang prima tentu para karyawan bisa memberikan dukungan yang optimal dalam pelaksanaan tugas kesehariannya," kata Saiful Rohman, Direktur Operasi & Komersial PT. KIEC saat membuka secara resmi turnamen di GOR The Level, Cilegon, Senin (3/6/13).

"Selamat berkompetisi bagi para peserta, kita percaya dalam badan yang sehat terdapat jiwa yang sehat, ini penting untuk menghadirkan pikiran yang cerdas sehingga mampu menjadi supporting sistem yang lebih baik dalam pelaksanaan tugas sehari-hari," lanjutnya

Pembukaan turnamen yang juga dihadiri Dir SDM & Keuangan KIEC, Dibyo Soemantri serta sejumlah perwakilan dari para perusahaan yang ada di kawasan industri Krakatau ini berlangsung meriah..

Sementara itu sekretaris PBSI, kota cilegon Muhriji, yang juga hadir sekaligus memberikan sambutan pada pembukaan turnamen berharap cabang olah raga ini terus dikembangkan, sehingga prestasi yang sudah ada dapat ditingkatkan, secara khusus ia memberi apresiasi dengan hadirnya GOR Bulutangkis di kompleks Krakatau Sports Club. "satu hal yang sangat penting dari digelarnya pertandingan ini adalah dalam rangka memberikan kesempatan untuk meningkatkan prestasi, karena event ini bisa dijadikan barometer bagi perkembangan mutu para pemain baik secara individu maupun kelompok,



karena itu dengan semakin seringnya digelar pertandingan seperti ini pada tahun-tahun mendatang secara kontinyu, maka akan semakin dapat memacu perkembangan prestasi olah raga badminton kita," pungkask dia.

Tampil sebagai juara pada turnamen bulutangkis antar investor & KS Group ini adalah Tim PT. Krakatau Steel B, setelah di final mengalahkan Tim dari PT. KBS, "Selamat" kepada Tim yang berhasil memenangkan pertandingan ini dan semoga prestasi yang telah di capai agar dapat dipertahankan dan ditingkatkan lagi di masa mendatang.\*\*\*(zq) ■

## Yesss, We Are (All) The Champion



**S**enam bersama yang diselenggarakan di The Level menjadi 'pesta' untuk seluruh karyawan dan karyawan serta direksi PT. KIEC, karena di event itulah seluruh juara untuk perlombaan dan pertandingan intern diumumkan. Acara yang dimulai dengan senam bersama seakan menjadi refleksi rasa cinta kepada PT. KIEC, terasa tidak ada sekat yang memisahkan jabatan dan level semua karyawan, dengan t-shirt yang sama, gerakan senam yang sama seakan harmonisasi begitu menyatu dengan hentakan music yang penuh dengan semangat!!!!

Performance dari Rampas Security yang membuat decak kagum dan helaan nafas semua yang ada di The Level begitu memacu adrenalin disetiap atraksinya, Penampilan luar biasa juga diperlihatkan oleh The Royale Band

dengan lagu dan stage act yang mampu menyihir seluruh karyawan untuk ikut menyanyi lagi-lagi dengan semangatttt, wowwww..... hentakan music yang dialirkan anak-anak muda dengan energy yang muda juga membuat hari itu begitu manis, renyah, dann semangattt (duhhh semangat lagi yaa, iya dongg harus!!!) penampilan band kedua dari PT. KIEC seakan terus membuat hari semakin hotttt, huuffttt..... lagu-lagu up date dari band-band terkenal begitu mengalirkan energy rileks yang tiada tara (whuupps, asikkkk) dan doorprize yang menjadi magnet dan memaksa semua untuk tetap duduk manis sampai acara berakhir begitu menjadi momen yang ditunggu – tunggu....

Akhirnya satu persatu doorprize menghilang dari stage hingga tak menyisakan satu pun. Ternyata mimpi itu menjadi indah jika kita mau bersabar mendapatkannya... the point is kita bisa menjadi juara dalam hal apapun asalkan semangat untuk menjadi juara selalu disertai dengan usaha, optimis dan menikmati proses walaupun menjadi juara terakhir.... Ini dedikasi untuk semua juara, Selamat dan sukses yaaa...

The Royale Krakatau Hotel sebagai salah satu unit otonom yang juga berpartisipasi penuh semangat dan sportif pada lomba – lomba internal HUT ke-31 PT. KIEC menjadi pemenang hampir di semua kategori lomba dan pertandingan, ini menjadi prestige tersendiri bagi hotel karena tidak hanya menjadi pemenang tapi juga pembuktian jika team work menjadi kunci keberhasilan dalam segala hal.

Begitu juga dengan PT. KIEC yang selalu berkembang, terus berinovasi dalam banyak core bisnisnya menjadikan team work sebagai salah satu spirit dalam hal pencapaian target menjadi pemain property terkemuka diskala nasional dan regional.

Menjadi juara tentunya bukan prioritas yang kami ingin capai, tapi proses dan perjuangan untuk menjadi juara sejatinyalah yang membuat makna juara itu menjadi apresiasi luarbiasa terhadap hasil yang dicapai.\*\*\*#JR ■

# RATUSAN WARGA CILEGON IKUTI FUN BIKE

## Think Green, Love Green,.. Live Green

**S**epeda santai atau di kenal dengan "Fun Bike" merupakan olah raga bersepeda yang kini mulai digemari oleh anak-anak hingga orang dewasa di Kota Cilegon dan sekitarnya. Olah raga bersepeda ini biasanya mereka lakukan setiap sore hari atau pada hari-hari libur untuk sekedar mencari keringat dan tentunya berolah raga.

Untuk itu Dalam rangka merayakan Hari Ulang Tahun ke-31 minggu 16 Juni 2013, PT. KIEC menggelar acara sepeda gembira (fun bike). Dalam acara yang bertema Think Green, Love Green,.. Live Green itu Direktur Utama, Iwandono dan jajaran Direksi KIEC melepas fun bike gowes bareng KIEC peduli di Krakatau jungle park Jl. KH. Yasin Beji No 4 – Cilegon.

Fun Bike atau Gowes Sepeda ini diikuti sebanyak 600 bikers dari karyawan/ti perusahaan yang ada di kawasan industri dan masyarakat



umum, turut hadir dalam kegiatan yang berlangsung penuh keakraban tersebut Direksi KIEC dan KS Group, serta pimpinan perusahaan di kawasan industri Krakatau lainnya.

Sementara itu Abdul malik, salah seorang panitia yang ditemui di sela-sela acara me-

ngatakan "sepeda santai merupakan salah satu olah raga yang perlu dan penting untuk digalakkan di cilegon, ini bisa menjadikan masyarakat yang sehat, seraya mengingatkan peserta sepeda santai untuk lebih berhati-hati menjaga ketertiban di jalan raya"ujarnya.

Rute yang ditempuh adalah dari Jungle Park menuju pusdiklat KS lalu masuk ke kawasan industri dan kembali finish di area jungle park. Selain itu untuk memeriahkan acara, panitia juga menghadirkan DJ Performance serta penampilan free style para bikers, untuk menghibur para peserta yang sudah kelelahan mengayuh sepeda.

Selain Funbike juga dilaksanakan kegiatan pemberian bantuan berupa penyerahan bantuan paket sembako untuk anak yatim dan penanaman pohon di lingkungan Jungle Park.\*\*\* ■

## Lomba Memasak Bersama Chef Vindex Meriahkan HUT KIEC

**D**engan mengusung konsep THINK GREEN, LOVE GREEN, LIVE GREEN rangkaian kegiatan perayaan HUT PT. KIEC yang ke-31 terasa begitu berbeda dari tahun sebelumnya, bukan hanya sebagai ajang untuk menjalin silaturahmi antar investor, tetapi juga dalam rangka mengkampanyekan "Gaya hidup sehat dengan pola makan dan olahraga." The Royale Krakatau Hotel sebagai salah satu unit otonom menggelar acara Cooking Competition untuk para investor / CEO kawasan industry KIEC, Direksi dan Periska PT. KS dan Group.

Dengan mengundang Chef Vindex Tengker dan Chef Ikra sebagai juri yang memiliki kompetensi tidak hanya di level nasional tapi juga internasional. Nama Chef Vindex Tengker terkenal sebagai salah satu juri diajang kompetisi kuliner Indonesia, Master Chef Indonesia, yang saat ini juga aktif sebagai President Association Culinary Professional Indonesia dan menjabat sebagai Executive Chef Dharmawangsa Hotel Jakarta.

Cooking Competition diikuti oleh sekitar 45 orang yang terbagi menjadi 3 session, demo membuat Nasi Goreng "Fire Cracker" Ala Chef Vindex sebagai pembuka acara yang diselenggarakan di CHRYSOBERIL LOUNGE menjadi magnet perhatian tidak hanya peserta kompetisi, tetapi juga para undangan yang hadir saat itu merasa begitu bersemangat untuk mengikuti demo masak yang hasil karyanya dapat langsung dinikmati. Mengapa menu challenging-nya nasi goreng ??? berdasarkan hasil googling dan survey independent Nasi Goreng termasuk dalam Top Ten makanan terlezat di dunia selain rendang dan sate dari Indonesia, hampir semua orang biasa memasak dan

menikmati nasi goreng dengan berbagai rasa dan kreasi.

Kriteria penilaian yang ditentukan oleh Chef Vindex dan Chef Ikra dalam menentukan pemenang kompetisi adalah taste sebesar 50 %, Cooking Methode sebesar 30 % dan Creative & Presentation sebesar 20%. Antusias, semangat dan exciting terlihat pada semua peserta, Chef Vindex dan Chef Ikra yang juga dibantu oleh Bapak Iwan Abdurrachman sebagai juriter lihat begitu detail dalam memberikan penilaiannya terhadap semua hasil karya peserta kompetisi.

Chef Ikra sebagai Factory Manager PT. Diamond Cold Storage Bakery dan eksis di Metro TV sebagai Cook untuk program memasak juga memberikan tip membuat dessert Ivory Plan With Passion Sauce yang saat itu juga bias dinikmati oleh peserta dan undangan yang hadir, cara membuatnya yang mudah ternyata membuat ibu – ibu yang antusias melihat demo dessert akan mencoba setibanya di rumah sebagai alternative dessert untuk keluarga tercinta.

Pemenang Cooking Competition diumumkan pada acara puncak HUT PT. KIEC ke-31 pada 12 Juni 2013 di Convention Hall The Royale Krakatau Hotel. Pada event cooking competition yang juga dihadiri rekan – rekan pers baik nasional dan local memilih Mr. Bench dari PT. Siemens Indonesia sebagai pemenang pilihan media. *Just keep health life style....* Siapa tahu tahun depan ada Farah Queen yang menemani kita memasak dalam event serupa, yeayyyy....#JR ■



## KEMBANGKAN TEKNOLOGI RAMAH LINGKUNGAN

### KIEC Kerjasama Inovasi dengan UNTIRTA dan PT. Pandan Nuri

Salah satu konsistensi PT. KIEC dalam penerapan kepedulian lingkungan adalah membina mahasiswa bekerjasama dengan Universitas Sultan Ageng Tirtayasa untuk membuat produk inovasi yang peduli terhadap lingkungan. Produk yang sudah diciptakan adalah Mesin pencacah sampah yang berguna untuk mencacah limbah, dan rekondisi golf car menggunakan tenaga surya.

Mesin pencacah sampah yang digerakkan tenaga manusia dengan cara digowes ini memudahkan kita untuk mengolah sampah menjadi potongan-potongan kecil yang dapat dijadikan kompos. Dengan mesin pencacah sampah

perusahaan tidak lagi memikirkan pembuangan sampah di lahan kantor, karena sampah yang dihasilkan dapat dijadikan kompos dan hasilnya bisa dipakai untuk menyuburkan lahan ataupun dimanfaatkan di tempat lain.

Mahasiswa diajak bergabung dalam tim untuk memikirkan desain mesin pencacah sampah dan merekondisi golf car tenaga surya dengan merubah bagian atapnya menggunakan cel solar ..., "hal tersebut tentunya juga guna mendukung raihan sertifikat ISO 14001 : 2004 dari Sucofindo yang diperoleh PT. KIEC yang komit terhadap pengelolaan lingkungan," ujar Tonno Sapoetro, Dir



Pengembangan Usaha PT. KIEC

Disamping kerjasama yang dilakukan dengan akademisi Fakultas Teknik, Universitas Sultan Ageng Tirtayasa, KIEC juga melakukan kerjasama dengan PT. Pandan Nuri dalam hal penghematan energi.

Untuk itu maka pada hari jum'at, 31 mei 2013 bertempat di Wisma Krakatau diadakan penandatanganan Kontrak Sharing Efisiensi antara KIEC dengan Pandan Nuri sebagai terobosan guna melakukan penghematan energi di The Royale Krakatau melalui teknologi ECO-CTL. \*\*\*(Zq) ■



## Serah Terima Jabatan Pengurus POKDARKAMTIBMAS

Serah terima jabatan pengurus lama dari Sunarko kepada pengurus baru Nana Setiana pada hari jum'at tgl. 3 mei 2013 di Hotel The Valley Resort Bandung yang dihadiri oleh Tonno Sapoetro, Dir. Pengemb. Usaha KIEC dan Saiful Rohman, Dir Oprasi & Komersial, Dirbinmas Polda Banten Kombes Pol. Pratikno dan sejumlah perwakilan dari Investor yang tergabung dalam Pokdarkamtibmas terasa sangat berkesan dan penuh hidmat.

Hidmat karena prosesi pergantian pengurus, tentunya bagi mantan pengurus merasa lega karena telah memberikan sumbangsih darma bakti kepada lingkungan dan kawasan industri krakatau dan dipundaknya tak ada lagi beban yang harus diembannya, penuh kenangan yang dapat di rasakannya, dan hanya kewajiban moral saja yang harus di sumbangkan kepada pengurus baru agar programnya berjalan sesuai dengan kebutuhan yang terus berubah. Bagi pengurus baru tentu harap-harap cemas, namun semangat barunya penuh keyakinan untuk menjalankan program-programnya agar memberi manfaat bagi kawasan dan masyarakat industri pada umumnya.

Dalam sambutannya Tonno Sapoetro, mengucapkan terima kasih kepada ketua lama, Sunarko yang telah memasuki masa pensiun dan telah melaksanakan tugas di kepengurusan Pokdarkamtibmas dengan baik dan berhasil melakukan pembinaan anggota, beliau juga berharap kepada kepengurusan yang baru agar memahami betul situasi yang berkembang di masyarakat sehingga dapat membantu KIEC selaku pengelola kawasan mensosialisasikan kebijakan perusahaan, diharapkan reaksi-reaksi yang akan dimunculkan bisa kita minimalisir sehingga dampak sosial yang akan berimplikasi kepada gangguan kamtibmas bisa kita jauhkan."

Pokdarkamtibmas adalah organisasi sosial yang mengandalkan loyalitas dari para pengurusnya untuk bersama-sama berusaha menciptakan kenyamanan di kawasan industri khususnya Industri Krakatau menjadi kawasan yang aman dan nyaman untuk berinvestasi, sehingga para Investor



akan berbondong-bondong menanamkan sahamnya di kawasan ini.

Sosialisasi yang dilakukan pengurus lama tentang pokdarkamtibmas kepada para investor dan masyarakat industri memang belum terjangkau seluruhnya, terbukti masih banyaknya pimpinan perusahaan yang belum memahami dari fungsi dan tugas pokdarkamtibmas itu sendiri, walaupun manfaat yang sesungguhnya telah dirasakannya. Kondisi psikologis seperti ini menuntut para pengurus yang bekerja tanpa pamrih harus legowo dan terus dituntut untuk legowo walaupun tak banyak pengurus yang mampu menghadapinya hingga berguguran. Inilah tugas dan tantangan terberat yang harus dihadapi oleh pengurus baru. \*\*\*(lutfi) ■

# Persembahan Terbaru PT KIEC Royale Krakatau Travel

**P**erkembangan kota Cilegon sebagai kota industry dan pariwisata, menjadikan intensitas kunjungan ke Kota Cilegon pun semakin tinggi baik dari dalam negeri maupun luar negeri. The Royale Krakatau Hotel sebagai salah satu hotel di Kota Cilegon tingkat huniannya cukup tinggi baik dengan tujuan berbisnis atau kepentingan para ekspatriat.

Untuk itu di butuhkan layanan jasa yang membantu memenuhi kebutuhan transportasi mereka antara satu tempat ketempat lainnya. Dan selain perjalanan bisnis, mereka juga memerlukan pemenuhan kebutuhan sekunder yang salah satunya adalah rekreasi sebagai pelepas penat setelah beberapa saat bekerja keras.

Melihat peluang yang ada, The Royale Krakatau Hotel memanfaatkan potensi tersebut dengan mendirikan biro perjalanan wisata (Travel Agent)



dengan nama Royale Krakatau Travel yang menyediakan jasa dalam menunjang aktivitas bisnis atau pun perjalanan wisata dalam dan luar negeri yaitu:

- Layanan tiket pesawat domestik dan internasional
- Antar jemput bandara
- Paket wisata dalam dan luar negeri
- Penyewaan kendaraan
- Layanan voucher hotel dalam dan luar negeri.

"Sebenarnya travel kami ini bukan hanya sebatas untuk para tamu hotel saja, namun terbuka juga untuk masyarakat umum," ujar Saeful selaku Direktur Krakatau Travel,

Tujuan berdirinya Royale Krakatau Travel tak lain untuk memajukan pariwisata dan perekonomian Provinsi Banten, memudahkan akses menuju The Royale Krakatau Hotel maupun sebaliknya, melayani kebutuhan akan jasa travel agent para tamu hotel pada khususnya dan masyarakat Provinsi Banten pada umumnya. Seiring berjalannya waktu dan kematangan sebagai sebuah travel agent, Royale Krakatau Travel akan mengembangkan pelayanan dengan layanan Haji dan Umroh.

Harapannya eksistensi Royale Krakatau Travel akan mendapat tempat di hati para pebisnis dan juga masyarakat Provinsi Banten pada umumnya.\*\*\*(SR)



## Blessful Ramadhan

### Paket Meeting dan Paket Buka Puasa

Harga mulai dari Rp. 100.000,- Nett/pax

Termasuk :

- Venue
- Ta'jil
- Menu Buffet
- Nasyid
- Tempat Shalat
- Air Zam-Zam

### Ta'jil Corner

Rp. 42.350,- Nett/pax

- Pilihan Venue:
- Sapphire
- Banten Bistro
- Chrysoberil
- Rooftop

# Şelâmât Mênunâikân İbâdah Pûaşâ 1434 H

