



INDUSTRIAL ESTATE
PT KRAKATAU INDUSTRIAL ESTATE CILEGON

Edisi 33 Tahun VI/November/2013

info **Kawwasari**



WAHANA KOMUNIKASI & INFORMASI INVESTOR KAWASAN INDUSTRI KRAKATAU



PENYERAHAN SURAT PELEPASAN HAK (SPH) LAHAN WARNASARI KIEC

Rabu, 30 Oktober 2013 dilakukan pelepasan sebagian lahan Warnasari milik PT. Krakatau Industrial Estate Cilegon.

Halaman | 4



MALAM KEAKRABAN DAN DIALOG KAGAMA BANTEN

Anies Baswedan Turun Tangan Wujudkan Manusia Unggul Banten untuk Indonesia

Halaman | 5



SAFETY WARDEN TRAINING

PT. NS BlueScope Indonesia mengadakan kegiatan training, yang diikuti oleh 9 orang karyawan, pada selasa, 10 September 2013 di gedung PT. Samson Tiara Cilegon

Halaman | 7



PT. KPDS IKUTI PAMERAN INDUSTRI MATERIAL DASAR LOGAM DI KEMENPERIN JAKARTA

Pada tanggal 20 s/d 23 Agustus 2013

Halaman | 8

Innovate or Die!



CATATAN REDAKSI

“Emas” dalam pikiran manusia Lebih Banyak daripada Emas yang ditambang di bumi

Pembaca Budiman,

Berbangga sekali, Info Kawasan Edisi Nopember 2013 kembali hadir dihadapan pembaca. Jika tahun 1945 Indonesia dikenal dunia melalui aksi heroisme arek-arek Suroboyo dalam pertempuran 10 November yang kemudian kita kenang sebagai hari pahlawan, maka kami ingin melalui tulisan-tulisan dalam Info Kawasan ini KIEC dikenal berbagai kalangan, dunia industry khususnya dan masyarakat luas pada umumnya. Pepatah mengatakan, “Jika anda ingin mengenal dunia maka membacalah, tetapi jika anda ingin dikenal dunia maka menulislah.”

Pembaca Budiman,

Sesuatu yang hebat, istimewa atau luar biasa yang dihasilkan anak manusia akan dikenal dan dikenang dunia dengan menggunakan kata emas. Maka lahirlah beberapa istilah seperti Karya Emas, Tinta Emas, Zaman keEmasan, Anak Emas Diam itu Emas, Album Emas, Perkawinan Emas, Penghargaan Koin Emas, Medali Emas dan lainnya.

Mengapa Emas ? Sejak zaman tembaga atau era chalcolithic sekitar 4.000 tahun sebelum Masehi hingga era digital saat ini, kilau emas tak pernah pudar. Tak hanya penambah kecantikan dan perlambang kekayaan, emas juga menjadi simbol kejayaan dan kedigdayaan. Lihatlah menjelang Lebaran, toko emas selalu ramai dikunjungi pembeli. Selain untuk mempercantik penampilan, perhiasan emas juga banyak digunakan orang selama silaturahmi untuk menunjukkan kekayaan dan keberhasilan, meskipun ketika Lebaran usai perhiasan itu digadaikan atau dijual kembali (he... he.... He....)

Membeli emas tak melulu untuk dipakai. Sebagian orang membeli emas untuk investasi, Emas kini juga digunakan untuk keperluan medis, industri, pangan, hingga komponen elektronik. Harga emas dari tahun ke tahun selalu cenderung mengalami kenaikan. “Harga emas mahal karena jumlahnya sangat sedikit di alam,” kata ahli genesis mineral yang juga Ketua Program Studi Teknik Pertambangan, Institut Teknologi Bandung, Syafrizal, (Kompas, 30/7/2013).

Selain jumlahnya terbatas, demikian Syafrizal, ongkos penambangan dan pengolahan emas dari bentuk asal menjadi logam emas murni tidak murah. Persepsi manusia sejak dulu yang menganggap emas sebagai logam mulia turut membuat mahal harga emas.

Data *Goldsheet Mining Directory* (goldsheetlinks.com) menyebutkan, produksi emas dunia sejak tahun 1835-2011 hampir mencapai 170.000 metrik ton. Dari jumlah itu, 80 persen ditambang sejak tahun 1910 hingga sekarang. Untuk tahun 2009 saja produksi emas dunia mencapai 2.572 metrik ton dan menempatkan Indonesia sebagai produsen emas ketujuh dunia dengan produksi 90 metrik ton.

Pembaca Budiman,

Emas memang sangat berharga untuk memenuhi kebutuhan kelangsungan hidup (*survival*) dan keamanan hidup (*safety*). Namun sebagaimana dikatakan Abraham Maslow, manusia juga membutuhkan Hak dan Kewajiban mencintai dan dicintai (*loving and love*), kebutuhan diakui lingkungan (*status*) dan kebutuhan perwujudan cita-cita (*self actualization*) atau aktualisasi diri.

Aktualisasi merupakan hasil dari persepsi, sedangkan persepsi merupakan hasil olah informasi, atau dengan kata lain informasi melahirkan persepsi dan persepsi melahirkan aktualisasi. Semakin banyak informasi akan semakin banyak pula aktualisasinya.

Tuhan Yang Maha Esa telah menganugerahkan otak sebagai sumber penerima informasi. Manusia, memiliki 1 trilyun sel otak, memiliki 100 Milyar sel saraf aktif, memiliki 900 Milyar sel lain yang merekatkan, memelihara dan menyelubungi sel-sel aktif.

Dari potensi yang dimilikinya, rata-rata manusia menggunakan 4% dari kemampuan otaknya. Oleh sebab itu marilah kita menggali “Emas-Emas” yang ada dalam otak kita karena ternyata Lebih banyak “Emas” yang ada dalam pikiran manusia daripada Emas yang ditambang di bumi.

Dengan banyaknya pemikiran emas yang kita gali maka aktualisasinya pun semakin bernilai, sehingga keberadaan kita di perusahaan kelak akan dicatat dengan “Tinta Emas”.

Redaksi



Cover Depan :
Innovate or Die

SUSUNAN REDAKSI

Penanggung Jawab:
Kasubdit Operasi

Pemimpin Redaksi:
Kadiv Humas dan Keamanan

Redaktur Pelaksana:
Kadis Humas

Koordinator Redaksi :
Zaki

Staf Redaksi :
Andri KR, Zaki, Anhar, Nelson, Iqbal

Koresponden:
Humas Investor Kawasan KIEC

Sekretariat & Sirkulasi:
Humas PT. KIEC

Alamat Redaksi:
Wisma Krakatau Lt. 1, Jl. KH. Yasin Beji No. 6 Cilegon-Banten,
Telp. (0254) 393 232 (hunting) Fax. (0254) 392440
HP. 08787 120 2620 Email: infokawasan@kiec.co.id



Innovate or Die!

Dalam setiap meeting di berbagai perusahaan, kita sering mendengar kalimat: "Jika ingin menjadi perusahaan terkemuka, maka sumberdaya manusianya harus kreatif dan inovatif" Bahkan saking seringnya terucap, kalimat "kreatif dan inovatif" bagai mantra sakti yang membahana di telinga para karyawan.

Memang tak bisa dipungkiri, setiap orang tentu akan mengimpikan dirinya jadi seorang Superman, James Bond atau David Copperfield yang mampu memindahkan Patung Liberty atau Menara Eiffel dalam sekejap. Tetapi pertanyaannya, apakah mungkin kesemuanya itu terjadi secara "abra-kadabra" alias seketika bin ujug-ujug? Rasanya mustahil bukan? Kecuali, hanya didalam dunia sulap menyulap.

Selebihnya jika kita bicara di alam realitas, dimana setiap orang dituntut untuk berkarya dan memenangkan persaingan, baik di kancah sosial, politik maupun bisnis. Maka seringkali kita justru merasa bagaikan "pacar ketinggalan kereta". Kendati nafas sudah ngos-ngosan, tetapi yang kita ingin capai, tak kunjung terwujud. Padahal tidak sedikit di antara para pelaku politik, teknokrat atau pebisnis yang memiliki gelar berderet, sehingga jika dijejer akan lebih panjang dari namanya.

Mari kita perhatikan dalam dunia bisnis yang kita geluti saat ini. Dalam persaingan bisnis yang tiada lagi terbatas alias borderless, maka tidak mustahil sebuah gagasan yang sedang kita pikirkan, ternyata telah diwujudkan oleh pesaing kita. Sesungguhnya tidak sedikit gagasan yang dimiliki oleh seorang karyawan, tetapi lantaran gagasan itu tetap tinggal gagasan dan tidak ada tindak lanjutnya, baik berupa sistem, teknologi, metoda maupun produk, maka akhirnya tidak tercipta terobosan-terobosan baru yang harus dikemas sebagai produk terkemuka atau bahkan perusahaan yang terkemuka.

Akhir-akhir ini makin terasa betapa persaingan itu semakin sengit, bagai pertempuran di gurun pasir. Kita perhatikan saja ponsel Black Berry alias BB yang beberapa tahun lalu demikian "ngetop" sehingga jadi status symbol bagi penggunanya, tetapi kini apa yang terjadi? BB seolah terpuruk tidak berdaya menghadapi teknologi Android. Belum lagi jika kita mengamati persaingan antara produk Apple dengan produk Samsung yang berlomba menyalip ditikungan, bagai di sirkuit balap.

Banyak masalah yang tidak bisa diselesaikan secara instan lantaran tidak semuanya eksplisit. Oleh karena itu harus melalui sebuah analisis yang terukur, termasuk juga dalam menyelesaikan permasalahan di organisasi. Oleh karena itu diharapkan setiap individu mempunyai inisiatif, dan kreatif mencari terobosan-terobosan, baik produk, sistem, metoda ataupun teknologi.

Sedemikian penting inisiatif karyawan dalam melahirkan kreasi dan inovasi yang menunjang pertumbuhan dan kelestarian perusahaan. Apabila anda ingin terus mengembangkan proses bisnis dan memenangkan persaingan, maka perlu mengingat kata-kata yang pernah diucapkan Vice President Talent Management Cisco, Annmarie Neal: "Innovation is the DNA of the company and is core to everything that we do. There's almost the entrepreneurial or creative expectation that everyone is innovating in their space."

Bahkan jika kita cermati, President Human Resources L'Oreal US juga menekankan pentingnya inovasi. "Inovasi bukan lagi strategi, tetapi harus menjadi model sosial sebuah organisasi. Sehingga sudah harus terbentuk sebagai budaya yang kuat" Sedang para "innovator" harus mampu mengatur cuaca inovatif yang kondusif terhadap gagasan, ide-ide maupun pemikiran baru dari para karyawan, dan sekaligus memastikan bahwa gagasan-gagasan tersebut dapat ditindaklanjuti.

Kreativitas dan Inovasi sebagai Budaya

Jika seseorang berbicara tentang inovasi seperti yang dikemukakan para pakar di atas, sesungguhnya ia sedang berbicara tentang produk kreativitas. Orang yang banyak berinovasi pasti dilandasi daya kreativitas yang tinggi. Sementara orang yang kreatif tidak selalu menghasilkan inovasi, apabila ia tidak mampu mengimplementasikan kreativitasnya pada bentuk inovatif.

Oleh karenanya seorang pimpinan di setiap lini harus mengembangkan kreativitas yang memadai agar organisasi yang dipimpinnya mampu tumbuh dan berkembang. Seorang pemimpin yang baik, perlu memberikan pemahaman kepada anak buahnya, jika ia tidak mampu berinovasi, maka ia jadi beban perusahaannya.

Oleh karena itu setiap pimpinan unit kerja, dari mulai GM, Mgr, Superintenden, Supervisor maupun Foreman harus mampu mendengarkan dan menghargai gagasan yang diungkapkan oleh anak buahnya. Setiap gagasan, baik sukses maupun yang tidak sukses perlu dihargai. Penghargaan tersebut menjadi sangat penting dalam membangun kepercayaan diri, keberanian mengutarakan gagasan dan kemampuan untuk mewujudkannya.

Dalam membangun budaya kreatif serta inovatif, perusahaan dapat menyelenggarakan kegiatan sumbang saran, pergelaran gugus kendali mutu maupun dalam ajang pertemuan informal. Sekecil apapun sumbangan pemikiran dari seorang karyawan, jika ia mendapatkan perhatian dan penghargaan, tentu terpacu untuk merubah pola pikir yang awalnya hanya seperti "gudang penyimpanan", menjadi pola pemikiran "pabrik yang sangat produktif".

Nah, pertanyaan terakhir "Apakah Anda telah siap untuk mengantisipasi setiap perubahan dengan kreatif dan inovatif, ataukan anda akan tenggelam dalam arus perubahan yang semakin deras?" Untuk jawabannya, tentu terpulung pada diri kita masing-masing. **[dibyo sumantri priambodo]**

Penyerahan Surat Pelepasan Hak (SPH) Lahan Warnasari KIEC



Dirut KS Irvan Kamal Hakim menyerahkan Surat Pelepasan Hak (SPH) Lahan Warnasari KIEC kepada Walikota Cilegon Tb. Iman Ariyadi.

Rabu, 30 Oktober 2013 merupakan hari yang bersejarah, karena pada hari itu dilakukan pelepasan sebagian lahan warnasari milik PT. Krakatau Industrial Estate Cilegon.

Pelepasan lahan ini pun dibarengi dengan penyerahan dan penggunaan tanah atas sebagian lahan Warnasari seluas kurang lebih 34,5 hektar yang dimiliki PT Krakatau Industrial Estate Cilegon untuk dilimpahkan kepada Negara. Selanjutnya Negara dalam hal ini diwakili BPN melimpahkan lahan itu ke Pemkot Cilegon. Oleh Pemkot Cilegon lahan tersebut selanjutnya akan digunakan membangun pelabuhan yang menjadi kebanggaan masyarakat Kota Cilegon.

Penandatanganan sekaligus penyerahan Surat Pelepasan Hak (SPH) sebagian lahan Warnasari milik PT. KIEC dilakukan di Gedung KSBM – Jakarta oleh Dirut KS Irvan Kamal Hakim kepada Walikota Cilegon Tb. Iman Ariyadi, disaksikan oleh jajaran Direksi PT. Krakatau Steel & Group serta pejabat di lingkungan Pemkot Cilegon.

Hal tersebut merupakan tindak lanjut dari kesepakatan yang dituangkan dalam memorandum of understanding (MoU) antara PT. Krakatau Steel dengan Pemkot Cilegon dimana salah satu poinnya menyetujui tukar guling lahan Kubangsari seluas 65 hektar dengan lahan Warnasari seluas 45 hektar, ditambah kompensasi PT. Krakatau Steel membayar ganti rugi biaya investasi yang dikeluarkan Pemkot Cilegon untuk pembangunan pelabuhan di lahan Kubangsari.



Walikota Cilegon Tb. Iman Ariyadi (tengah) menandatangani penerimaan dokumen Surat Penyerahan Hak Lahan Warnasari.



Dirut SDM & Keuangan KIEC Diby Sumantri (kemeja putih) tengah menandatangani dokumen SPH lahan Warnasari milik PT. KIEC



Dirut KS Irvan Kamal Hakim (baju batik) tengah menandatangani dokumen SPH Lahan Warnasari.



PT. KIEC

Menerima Studi Banding Badan Pengembangan Wilayah Surabaya Madura dan LPPM Institut Teknologi Sepuluh November (ITS)

PT Krakatau Industrial Estate Cilegon menerima kunjungan Studi Banding dari Badan Pengembangan Wilayah Surabaya Madura yang bekerja sama dengan Lembaga Penelitian dan Pengabdian Kepada Masyarakat (LPPM) Institut Teknologi Sepuluh November (ITS), Kamis 24 Oktober 2013, Rombongan BPWS & LPPM ITS yang berjumlah 11 peserta disambut oleh Manajemen PT. KIEC, di The Royale Krakatau Hotel.

Kunjungan BPWS dan LPPM ITS yang dipimpin oleh Drs. Ec. Ari Winarno, MM dimaksud dalam rangka benchmark pengelolaan kawasan industri dan hal-hal yang terkait dengan business opportunity di dalamnya, rangkaian Studi Banding ini diisi rombongan BPWS LPPM ITS dengan melakukan diskusi bersama manajemen PT. KIEC.

Rombongan BPWS LPPM ITS Surabaya Madura disambut langsung oleh General Manager Pengembangan Usaha PT. KIEC, Suparno beserta jajarannya, dalam paparan presentasinya Suparno menjelaskan tentang Industrial Estate Management profile bisnis dan arah pengembangan PT. KIEC saat ini dan kedepan.

Sementara itu Tonno Sapotero, Dir. pengembangan usaha PT. KIEC, menambahkan paparannya dan menjelaskan Sejarah berdirinya PT. KIEC dan kunci sukses pengelolaan kawasan industri dengan peranan ancortenant.

BPWS LPPM ITS sangat berterimakasih atas penerimaan yg hangat, dengan studi banding ini diharapkan bisa menciptakan inovasi khususnya Surabaya - Madura, ujar Dr. Saut Gurning (ITS). [iq]



MALAM KEAKRABAN
DAN DIALOG KAGAMA BANTEN

Turun Tangan WUJUDKAN Manusia Unggul Banten untuk INDONESIA



"Saya ingin mendorong agar fokus pada pembangunan kualitas manusia Indonesia. Selama ini terlewatkan, kita terlalu fokus pada kekayaan alam. Kita masih sering menggunakan cara kaum kolonial yang lebih memperhatikan kekayaan alam dan tidak fokus pada manusianya."

"Marilah kita memandang Indonesia dengan optimis. Jangan pernah mengatakan bahwa Indonesia terpuruk."
(Anies Baswedan, Ph.D.)

Keluarga Alumni Universitas Gadjah Mada (KAGAMA) Banten menggelar Malam Keakraban dan Dialog bertajuk "Turun Tangan Wujudkan Manusia Unggul Banten untuk Indonesia." Yang bertempat di outdoor area Swimming Pool The Royale Krakatau Hotel, Rabu 2 Oktober 2013.

Dalam dialog tersebut menghadirkan narasumber utama yaitu Tokoh Nasional sekaligus Rektor Universitas Paramadina Jakarta, Anies Baswedan. Acara tersebut juga dihadiri oleh tokoh masyarakat Banten, H. Embay Mulya Syarieff yang turut menghangatkan suasana dialog. Embay memaparkan bahwa masyarakat Banten adalah masyarakat yang berpotensi, terbuka, dan selalu siap berkontribusi untuk kemajuan bangsa.

Dalam dialog tersebut Anies menekankan bahwa sebagai bangsa Indonesia perlu memupuk pola pikir optimis dalam segala situasi yang dihadapi oleh Indonesia. Selain itu, sumber daya manusia unggul yang dimiliki oleh bangsa Indonesia saat ini harus turut berkontribusi untuk mencetak generasi penerus yang juga unggul.

Dalam kesempatan yang sama juga dilakukan soft launching Novel "Uang Terbang" karya Agus Fachri, seorang warga Banten. Launching tersebut dipimpin oleh H. Suripno selaku Ketua Kagama Banten. Total 300 peserta yang menghadiri Dialog tersebut dan tergabung dalam Kagama Banten bersama-sama berkomitmen dan bertekad menjadi katalisator pembangunan kualitas manusia melalui kegiatan-kegiatan pendidikan, sosial, dan kemasyarakatan. [Riva]

DONOR DARAH KIEC

*Setetes darah Anda...
Selamatkan Jiwa Mereka*



PT Krakatau Industrial Estate Cilegon kembali menggelar bakti sosial berupa donor darah yang sudah menjadi agenda kerja rutinitas perusahaan. Tahun ini merupakan kedua kalinya PT. KIEC mengadakan kegiatan donor darah yang digelar Rabu, 9 Oktober 2013 di Lobby Wisma Krakatau pukul 08.30 WIB sampai 12.00 WIB, setelah pada bulan Juni lalu dalam HUT KIEC yang 31 juga menggelar kegiatan sosial donor darah.

Sebanyak 60 kantong darah berhasil dikumpulkan pada acara yang diadakan bekerja sama dengan Palang Merah Indonesia (PMI) cabang Cilegon ini, kegiatan yang diikuti oleh karyawan/ti KIEC dan masyarakat umum lainnya ini bertujuan untuk menumbuhkan rasa saling peduli terhadap sesama, disamping juga untuk membantu meningkatkan persediaan darah di PMI khususnya PMI Kota Cilegon., menebarkan semangat kepedulian sosial, serta mengajak masyarakat untuk menjadikan donor darah sebagai bagian dari gaya hidup sehat.

Salah seorang pendonor Sonhaji, karyawan KIEC mengatakan dirinya termotivasi untuk melakukan donor darah karena baik untuk kesehatan badan sehingga setiap kegiatan donor darah yang diadakan perusahaan ia tidak pernah absen untuk turut serta menjadi pendonor.

Menurut Farih Ketua Unit PMI Cilegon di sela-sela acara mengatakan, donor darah memang memberikan manfaat besar bagi si pendonor maupun pada orang lain. Diantara manfaat donor darah adalah mengetahui golongan darah sendiri, memeriksakan kesehatan secara teratur, menurunkan resiko terkena penyakit jantung, menurunkan resiko terkena serangan stroke, membakar kalori dalam tubuh, menyegarkan tubuh, dan manfaat lainnya.

"Untuk sehari-hari, donor darah juga dapat menyehatkan tubuh, memperkaya cadangan darah yang dibutuhkan, menyegarkan tubuh, dan membantu sesamanya," imbuhnya.

Setelah mendonorkan darah para pendonor mendapatkan menu donor yaitu segelas susu, makanan ringan, telur dan suplemen penambah darah, selain itu juga mendapatkan kartu fasilitas untuk donor darah untuk melakukan donor darah kembali.

Menyumbangkan sesuatu yang tak ternilai kepada orang yang membutuhkan, tentunya akan menumbuhkan kebahagiaan tersendiri di hati kita..., harapannya aksi ini dapat terus berjalan dengan lancar dan semakin banyak jumlah kantong darah yang dapat dikumpulkan dan kemudian dapat disumbangkan ke PMI, karena setetes darah sangat berarti untuk kehidupan. [zq]

Kunjungan Bupati Kab. Bangka Belitung di PT. KIEC

PT Krakatau Industrial Estate Cilegon menerima kunjungan dari Bupati Bangka Belitung H. Sahani Saleh, Kamis, 24 Oktober 2013 beserta rombongan.

Kunjungan Bupati Bangka Belitung dimaksud dalam rangka menggali informasi potensi investasi yang ada di kawasan industri Krakatau dalam rangka penanaman modal dan perencanaan pembangunan yang nantinya bisa dibawa ke kabupaten Bangka Belitung sehingga potensi sumberdaya alam di sana bisa tergali secara optimal.

Kunjungan rombongan Bupati Kabupaten Bangka Belitung ini disambut

nyampaikan kebijakan Pemerintah Kabupaten Bangka Belitung dalam pengembangan Kawasan Ekonomi Khusus yang ada disana, yang masuk ke dalam program Master Plan Percepatan Pembangunan Ekonomi Indonesia (MP3EI) yaitu Kawasan Tanjung Batu sebagai salah satu kawasan ekonomi khusus di Provinsi Kepulauan Bangka Belitung. Pada Kawasan Industri tersebut telah dibangun sebuah pelabuhan baru, yaitu pelabuhan Tanjung Batu.

Lebih lanjut dikatakan bahwa upaya terus dilakukan pihak pemerintah kabupaten dalam meningkatkan investasi di Bangka



Direktur Utama, Iwandono tengah memberikan kenang-kenangan kepada Bupati Bangka Belitung H. Sahani Saleh

langsung oleh Direktur Utama PT. KIEC Iwandono didampingi Dir. SDM & Keuangan Diby Sumantri dan Dir Opr. & Komersial Saiful Rohman beserta jajaran.

Dalam sambutannya Iwandono menjelaskan tentang fasilitas kawasan industri yang dimiliki PT. KIEC serta beberapa perusahaan dari berbagai negara yang telah menanamkan investasinya di kawasan industri Krakatau, lebih lanjut dikatakan bahwa seiring kondisi iklim investasi yang membaik di Indonesia, juga dengan adanya perusahaan patungan KS-Posco, berdampak kepada investor-investor lain, yang merupakan turunan dari anchor tenant yang sudah ada untuk berinvestasi di kawasan industri Krakatau, hal tersebut tentunya merupakan peluang bagi pengelola kawasan untuk mengembangkan kawasan industri, karena permintaan lahan industri yang meningkat.

Dalam paparannya Sahani Saleh me-

Belitung, antara lain melakukan perbaikan perekonomian menciptakan iklim kondusif, kualitas data dan informasi, potensi investasi daerah, efektifitas pelaksanaan promosi investasi daerah, pengembangan kualitas sumberdaya manusia (SDM). Kedepannya tugas pokok yang terpenting adalah upaya menarik minat investor melalui promosi potensi ekonomi di daerah dengan cara penataan birokrasi, regulasi dan infrastruktur sampai pada masalah investasi sendiri.

Dalam acara diskusi yang berlangsung hangat diisi dengan tanya jawab mengenai potensi-potensi kerjasama yang ada di kawasan industri Krakatau yang dapat dimanfaatkan oleh kedua belah pihak, dipenghujung acara dilakukan pemberian cinderamata, semoga setelah melakukan kunjungan dan mengamati serta melihat dari dekat kawasan industri Krakatau bisa diambil manfaat oleh masing-masing pihak. [zq]



Safety Warden Training



PT NS BlueScope Indonesia mengadakan kegiatan training, yang diikuti oleh 9 orang karyawan, pada Selasa, 10 September 2013 di gedung PT. Samson Tiara Cilegon di Jl. Australia II - Kav. O 1/2, Kawasan Industri Krakatau.

Peserta training dengan tema "Safety Warden/Floor Warden" adalah personel area yang bertanggung jawab dan di tunjuk untuk memimpin pada saat ada keadaan darurat.

Tujuan dari pelaksanaan kegiatan pelatihan ini adalah untuk memastikan pekerja, kontraktor dan para pengunjung aman, saat terjadi kondisi kedaruratan, sebab kecelakaan adalah kejadian yang tidak diharapkan semua orang, karena kecelakaan dapat merugikan semua pihak yang terkait, dan training ini salah satu tujuan antisipasi penanganan dalam kondisi kedaruratan untuk mengurangi pencegahan kecelakaan.

Team safety warden PT. NS Bluescope Indonesia diberikan training external agar lebih mendalami peran safety warden ini, walaupun training ini hanya dilakukan 1 hari saja namun ilmu yang didapat sudah cukup untuk menjadi pegangan safety warden PT. NS Bluescope Indonesia.

Harapan kedepan kami dapat mendapatkan training-training lain yang mendukung keselamatan, kenyamanan pada saat bekerja.

[Anggun]



Deni Agustino Jabat Dirut PT. LMJ

Anak Perusahaan PT. KIEC yang bergerak dibidang Properti Hunian

Pimpinan memberikan peran signifikan terhadap kinerja perusahaan, untuk meningkatkan kinerja sekaligus penyegaran kepada anak perusahaan, PT. KIEC melakukan pergantian pucuk pimpinan PT. Laksana Maju Jaya (PT. LMJ) anak perusahaan yang bergerak di bidang properti hunian.

Bertempat di kantor PT. LMJ yang berada di Perumahan Bumi Rakata Asri – Kel. Ciwedus dilaksanakan serah terima jabatan (sertijab) Dirut PT. LMJ dari H. Zaenudin kepada Deni Agustino, pada Jum'at, 04 Oktober 2013, Acara yang dimulai pada pukul 14:00 dihadiri oleh Komisaris PT. KIEC, Komisaris PT. LMJ, Direksi PT KIEC serta segenap karyawan PT. KIEC dan PT. LMJ.

Dalam sambutannya, Dirut PT. KIEC, Iwandono mewakili Komisaris PT. LMJ menyatakan ucapan terimakasih kepada H. Zaenudin atas dedikasi dan keberhasilannya dalam memajukan dan mengembangkan PT. LMJ dan kepada Direktur Utama yang baru, dia menyatakan bahwa kedepannya, PT. LMJ akan menghadapi banyak tantangan dan harapan, ia juga berharap agar Dirut yang baru bisa memberikan hasil dan kontribusi sebesar-besarnya di kemudian hari.

Selanjutnya H. Zaenudin dalam sambutannya mengucapkan terima kasih kepada manajemen PT. KIEC dan seluruh karyawan yang ada di PT. LMJ, yang telah bekerjasama membangun perusahaan ini, ia juga berpesan agar kita berani untuk melakukan perubahan karena perubahan kita akan sanggup mengubah kekalahan jadi kemenangan, kekurangan jadi prestasi, itulah orang-orang yang yakin bahwa keunggulan, kemenangan, keberhasilan dan kejayaan adalah fungsi garis lurus dari kemauan dan keberanian untuk berubah, semua memang bergantung bagaimana sikap pikiran kita menghadapi kehidupan.

Sementara itu Deni Agustino Dirut PT. LMJ yang baru menyampaikan bahwa akan melakukan rekonsiliasi dengan seluruh elemen yang ada di PT. LMJ "kami tidak akan menghapus tradisi yang sudah baik, periode ini adalah kelanjutan dari periode yang lama."



Naskah Serah Terima Jabatan Diberikan dari H. Zaenudin kepada Deni Agustino (bersalaman)

Ia juga mengucapkan terima kasih kepada Dirut yang lama yang selama beberapa tahun ke belakang bisa saling mendukung dan bisa mempertahankan PT. LMJ sebagai perusahaan yang bergerak di properti hunian terkemuka, untuk selalu mendapat posisi di hati para customer yang butuh dan jeli melihat lokasi perumahan atau developer mumpuni seperti PT. LMJ. Selamat berkarya dan sukses bagi Dirut baru PT. Laksana maju Jaya.....[dry]

PT. KIEC Turut Serta dalam Corporate Governance Performance Index 2012

Untuk ketiga kalinya PT Krakatau Industrial Estate Cilegon (PT KIEC) mengikuti Corporate Governance Performance Index (CGPI) award yang diselenggarakan oleh The Indonesian Institute For Corporate Governance (IICG) bersama Majalah SWA, di The Royale Krakatau Hotel, Rabu, 23 Oktober 2013. Tema CGPI 2012 kali ini adalah "GCG dalam perspektif Pengetahuan". Tema tersebut sangat relevan dengan upaya PT KIEC untuk menjadikan kreatifitas dan inovasi sebagai strategi memenangkan persaingan melalui competitive advantage perusahaan.

Dengan sifat heterogenitas bisnis PT KIEC, seluruh organ perusahaan baik Pemegang Saham, Komisaris dan Direksi dituntut untuk dapat secara kontinue menerapkan prinsip-prinsip tata kelola perusahaan yang baik. Dalam pertumbuhan dan perkembangannya PT KIEC berusaha mengelola secara profesional sebagai institusi bisnis dengan mengikuti prinsip-prinsip tata kelola perusahaan yang baik yang meliputi transparansi, akuntabilitas, responsibilitas, independensi dan keadilan.

Dalam perjalanannya, telah banyak hasil yang dicapai oleh PT KIEC. Diantaranya adalah kreatifitas dengan lahirnya inovasi-inovasi di bidang bisnis, proses kerja dan sistem tata kelola. Kondisi ini menghasilkan strategi bisnis perusahaan untuk tidak tergantung pada "core business" yaitu penjualan lahan saja, tetapi lini bisnis non lahan membuktikan mampu berkontribusi secara signifikan, terbukti dengan pencapaian kinerja perusahaan th 2012 yang baik dimana PT KIEC memperoleh profit terbesar, sekaligus tercatat sebagai anak perusahaan "berkinerja terbaik" tahun 2012 di lingkungan PT Krakatau Steel Group, serta mengukir sejarah dalam prestasi "Temu Kendali Mutu Produktivitas Nasional XVI" (TKMPN) yang diselenggarakan oleh "International Quality Productivity Convention."

Dalam keikutsertaan CGPI award tahun ini telah dibentuk Agent Corporate Governance Performance Index PT KIEC tahun 2013 untuk mempersiapkan keikutsertaan perusahaan dalam proses penilaian tata kelola, tahapan-tahapan yang dilalui adalah Self Assessment, Kelengkapan Dokumen, Penilaian Makalah dan Observasi.

Puncak dari penilaian adalah observasi yang telah dilaksanakan tanggal 23 Oktober 2013 di The Royale Krakatau Hotel dihadiri oleh jajaran BOD dan



BOC serta karyawan tingkat manager dan general manager, observasi berjalan dengan lancar, dengan antusias BOD dan BOC menjawab, saling melengkapi setiap pertanyaan atau konfirmasi yang diajukan oleh para observer, sementara agent CGPI PT KIEC th 2013 membantu dan menyediakan data-data yang diperlukan.

Adapun hasil penilaian, masih menunggu dari The Indonesian Institute For Corporate Governance yang rencananya akan diumumkan bulan Nopember/Desember, demikian, sampai berjumpa lagi di CGPI 2013 tahun depan, dalam tema GCG dalam perspektif Learning Organisation. [Ambar]



PT. KPDS Ikuti Pameran Industri Material Dasar Logam di KEMENPERIN Jakarta

Untuk menambah wawasan dan memperluas pasar sehingga produk-produk yang dihasilkan antara lain sebagai bahan tambahan untuk industri logam seperti otomotive dan pelabuhan di Indonesia lebih dikenal lagi, maka pada tanggal 20 s/d 23 Agustus 2013 di Plaza Industri Kemenperin Jakarta, PT. Krakatau Prima Dharma Sentana (PT. KPDS) mengikuti pameran Industri Material Dasar Logam yang diselenggarakan oleh Kementerian Perindustrian Republik Indonesia.

Dalam pameran yang dibuka langsung oleh Sekjen Kemenperin, Ansari Bukhari itu PT. KPDS menampilkan produk-produk aluminium yang dihasilkan yaitu, Aluminium Alloy, Aluminium Ingot, Aluminium Pellet, Aluminium Shot, Konektor, dan Cathodic Protection.

Seperti diketahui PT KPDS adalah salah satu dari Krakatau Steel Group dengan kepemilikan saham Primkokas, DPKS dan PT KIEC, terimakasih atas suport dari Pemegang Saham dan Komisaris yang ikut berperan serta dalam membantu pasar Aluminium dan memberikan arahan agar PT KPDS tetap selalu eksis. [Ratna]

"KIEC GOWIES"

Salurkan Bantuan hingga ke Pulo Panjang



Dir. Pengemb. Usaha Tonno Sapoetro menyerahkan bantuan sejumlah uang kepada pengurus yayasan pesantren yang ada di Pulo Panjang

Setelah sukses menggelar KIEC Gowes Road To Anyar – Cinangka pada awal tahun ini, maka menjelang akhir tahun ini kembali menggelar kembali even serupa, meski tetap mengusung tema Go Green, Gowes, namun even bersepeda kali ini dibuat lebih menarik, klub pecinta olahraga sepeda yang diberi nama KIEC Gowes hari minggu 20 Oktober 2013, melakukan kegiatan bersepeda santai menyeberangi laut selat Bojonegara menuju Pulo Panjang, Kabupaten Serang - Banten.

Suasana semarak tampak di depan wisma Krakatau, meski matahari masih malu-malu bersinar, namun sekitar 30 bikers pegiat olahraga sepeda PT. KIEC sudah berkumpul dalam hajatan Fun Bike KIEC Gowes ini, tepat jam setengah delapan pagi rombongan mulai start menempuh jalur Wisma Krakatau - Purwakarata menuju dermaga penyeberangan Bojonegara, selanjutnya menyeberangi laut menuju Pulo Panjang, Kabupaten Serang, Banten, menggunakan kapal kecil.

Kegiatan tersebut merupakan kegiatan yang dicanangkan oleh KIEC dalam rangka mendukung program Go Green nasional serta menselaraskan dengan program Pemerintah Kota Cilegon Sehat, ujar Dir Pengembangan Usaha KIEC, Tonno Sapoetro, disela-sela kegiatan.

Lebih lanjut dikatakan bahwa sebelumnya KIEC telah lama memperoleh sertifikat ISO 14001 suatu standar internasional untuk Sistem Manajemen Lingkungan (SML), bahkan saat ini sedang menganalisa terhadap implementasi yang sesungguhnya.

"Jangan sampai nanti Go Green hanya menanam pohon saja, karena Go Green sesungguhnya semua kegiatan dalam rangka peningkatan kualitas hidup untuk menjaga bumi ini dari efek rumah kaca, termasuk membudayakan kegiatan bersepeda," lanjutnya.

Selain kegiatan bersepeda dan berolahraga, rombongan juga melakukan kunjungan silaturahmi, perkumpulan KIEC Gowes melalui kesempatan ini menyalurkan bantuan yang berasal dari sumbangan karyawan yang dihimpun melalui baitul maal KIEC, bantuan diberikan kepada Yayasan Pesantren yang mengelola sekolah dasar (SD) dan SMP di Pulo Panjang, walaupun sumbangan yang diberikan masih dalam volume yang terbatas tetapi mereka yakin kedepan akan menjadi wadah potensial dalam mengembangkan jiwa-jiwa kepedulian untuk sesama. [zq]

KIEC Dukung Peraihan Adipura Kota Cilegon

Puluhan karyawan PT. KIEC turun ke jalan KH Yasin Beji di depan The Royale Krakatau Hotel hingga lapangan Buper guna melakukan kegiatan Jum'at Bersih. (11/10). Pelaksanaan Jum'at bersih ini sekaligus mendukung program pemerintah kota cilegon terkait program keindahan kota menuju peraihan adipura yang berbasis partisipasi aktif masyarakat.

Kegiatan dimulai dari pukul 07.00 s/d 09.30 WIB dengan melakukan pembersihan selokan serta jalan yang dipenuhi tumpukan sampah, hal tersebut berdasarkan edaran dari camat kecamatan purwakarta yaitu untuk menghadapi Pemantauan Program Adipura tahun 2013-2014.

Dalam kesempatan itu juga walikota cilegon, H. Tb. Iman Ariyadi berkesempatan meninjau dan menyapa karyawan yang tengah melakukan kegiatan jum'at bersih, dan kemudian melanjutkan perjalanannya meninjau lokasi lain di sekitar wilayah kecamatan purwakarta dan pulomerak.



Karyawan KIEC tengah melakukan kegiatan gotong royong melakukan pembersihan di Jl. KH Yasin Beji.



Sementara itu Tedi setyadi, Kadiv. SDM disela-sela kegiatan mengatakan "Program Jumsih bukan semata untuk mengejar penghargaan, tapi mengajak karyawan agar lebih peduli terhadap kebersihan lingkungan, karyawan harus paham pentingnya kesehatan dan kebersihan,"ujarnya.

Program Jumsih yang didukung armada pengangkut sampah dari Dinas Kebersihan Kota Cilegon semoga kegiatan ini dapat menjadi budaya masyarakat untuk bergotong royong menjaga kebersihan di lingkungannya masing-masing. [zq]

KIEC Bagikan 17 Kerbau Menjelang Idul Adha



Dir. Pengemb Usaha Tonno Sapoetro beserta Dir SDM & Keu Diby Soemantri tengah menyerahkan hewan qurban kepada Lurah Ramanuju Amin Hidayat

Menyambut Idul Adha tahun 1434 H / 2013 ini, PT KIEC kembali menyerahkan bantuan hewan qurban untuk masyarakat di 17 kelurahan di sekitar wilayah operasional perusahaan yang tersebar disekitar kawasan industri Krakatau, jumlah hewan qurban yang diserahkan KIEC pada kesempatan ini sebanyak 17 ekor kerbau.

Hewan qurban tersebut secara simbolis diserahkan oleh Direktur Pengembangan Usaha KIEC, Tonno Sapoetro kepada perwakilan lurah di sekitar kawasan industri Krakatau tersebut, Kamis (10/10) kemarin bertempat di Krakatau Jungle Park Jl. KH Yasin Beji - Cilegon.

Dalam sambutannya Tonno Sapoetro mengatakan bahwa bantuan hewan qurban yang

diserahkan KIEC kepada masyarakat sekitar wilayah operasional perusahaan merupakan bentuk kepedulian KIEC dalam bidang sosial keagamaan yang telah dilakukan setiap tahun.

"Program ini sudah berlangsung setiap tahun.., Alhamdulillah pada tahun inipun perusahaan masih tetap mengadakan kegiatan terutama yang bersifat sosial kemasyarakatan dan keagamaan seperti saat sekarang ini, diharapkan dengan doa dari masyarakat sekitar perusahaan semakin maju sehingga kontribusi yang diberikan kepada masyarakat terus semakin meningkat, mudah mudahan di Hari Raya Idul Adha tahun 1434 H ini, seluruh saudara-saudara kita dapat menikmati bantuan yang kami sampaikan ini"

Maka tatkala anak itu sampai (pada umur sanggup) berusaha bersama-sama Ibrahim, Ibrahim berkata: "Hai anakku sesungguhnya aku melihat dalam mimpi bahwa aku menyembelihmu. Maka fikirkanlah apa pendapatmu!" Ia menjawab: "Hai bapakku, kerjakanlah apa yang diperintahkan kepadamu; insya Allah kamu akan mendapatiku termasuk orang-orang yang sabar". Tatkala keduanya telah berserah diri dan Ibrahim membaringkan anaknya atas pelipis(nya), (nyatalah kesabaran keduanya), dan Kami panggillah dia: "Hai Ibrahim, sesungguhnya kamu telah membenarkan mimpi itu sesungguhnya demikianlah Kami memberi balasan kepada orang-orang yang berbuat baik. Sesungguhnya ini benar-benar suatu ujian yang nyata, dan Kami tebus anak itu dengan seekor sembelihan yang besar. (QS. Ash Shaaffaat: 102-107)

lanjut Tonno.

Sementara itu Lurah Kebondalem Djuhrasanta dalam sambutan mewakili masyarakat 17 kelurahan mengungkapkan rasa terimakasihnya atas kepedulian perusahaan terhadap masyarakat sekitar, menurutnya, bantuan ini sangat bermanfaat bagi masyarakat. *"Masih banyak masyarakat yang tidak mampu melaksanakan qurban, Alhamdulillah untuk tahun ini perusahaan masih tetap memberikan bantuannya kepada kami., harapannya, acara seperti ini setiap tahunnya dapat dijalankan. dengan demikian hubungan yang harmonis antara perusahaan dengan masyarakat dapat terus ditingkatkan."* Tutur Djuhrasanta mengakhiri sambutannya. [zq]

Pengajian Bulanan Periska KS & Group



Masyarakat Islam bagaikan bangunan kokoh, keluarga bukan saja sebagai sendi terpenting dalam bangunan tersebut, tetapi juga menjadi unsur pokok bagi eksistensi umat Islam secara keseluruhan, karena itu, agama Islam memberikan perhatian khusus masalah pembentukan keluarga.

Untuk menuju kearah itu maka Periska KS & Group mengadakan pengajian rutin setiap bulannya, dimana pada september ini menghadirkan penceramah Ustadz Drs. H. Widyanto, MA. yang membawakan tema *"Dengan majelis taklim & silaturahmi kita tingkatkan peran istri penentram hati teladan putra putri"* bertempat di Gedung Pusdiklat Jum'at, 20 September 2013.

Dalam paparannya Ustadz Widyanto menyampaikan bahwa ibu adalah orang pertama yang dilihat oleh bayi ketika membuka matanya, kata pertama yang didengarnya juga berasal dari ibu, anak lahir ke dunia lewat ibunya dan

benaknya masih kosong dari segala bentuk gambaran tentang dunia, lewat ibu dan orang-orang yang dekat dengannya, anak mengenal kehidupan.

Lebih lanjut dikatakan bahwa, Pendidikan anak merupakan bagian dari kehidupan paling penting seorang ibu, tentu saja yang dimaksud adalah ibu yang mengerti akan pentingnya pendidikan dan perannya dalam sebagai penentram hati teladan putra putri, prinsip paling penting dalam hubungan seorang ibu dan anak adalah hubungan pendidikan, dari sini seorang ibu yang berhasil adalah yang mampu mengalihkan warisan kebudayaannya kepada generasi baru dan mempersiapkannya untuk kehidupan di dunia yang akan datang, dengan pembekalan ilmu akan menjadikan penentram hati teladan putra putrinya. *Bersabarlah dalam menghadapi kehidupan ini, apapun yang terjadi, sikap sabar merupakan hal yang paling utama.* [iq]

MUS MUJIONO

Bangkitkan Romantisme Masa Lalu

Di Customer Gathering The Royale Krakatau Hotel

Ketika malam semakin mengantarkan lelah untuk kembali ke rumah, redup lampu dan degup irama lagu manis dari era 80-an... "Nikah tanda-tandanya bunga asmara ingin bersemi di dalam hati ini sekali lagi.." merdu dan memorable dari seorang MUSMUJIONO sang maestro musik dijamin 80-an begitu sempurna menutup event yang khusus dipersembahkan THE ROYALE KRAKATAU HOTEL untuk semua customer yang sudah memilih, percaya dan terus menjadi mitra royale untuk berkembang bersama kami.

Kali ini, The Royale Krakatau Hotel kembali mengadakan event regular dalam rangka terus berupaya melakukan *re-branding*, *me-maintain* dan *meng-entertain customer* untuk menjalin *benefit-relationship*, Acara dimulai dengan lagu pembuka yang begitu *easy listening* mempersilahkan tamu-tamu yang datang untuk menikmati suasana Convention Hall yang pada malam itu disulap menjadi "Hutan" memperkuat image The Royale Krakatau sebagai The Best Go Green Hotel, redup, nyaman, dansurprise serasa ada dimana yaaa.

Dilanjutkan dengan hentakan tarian selamat datang yang megitu menawan persembahan dari sanggar yang dibina oleh Disbudpar Provinsi Banten semakin menggiring rasa penat setelah seharian bekerja menjadi rasa rileks yang mulai menyatu dengan kemeriahan acara "Royale Gathering 2013".

Setelah *openic act* yang manis menjadi pembuka acara, kini giliran ucapan terima kasih yang disampaikan oleh Mila Budisatrio, Executive Assistant Manager dan wakil Management The Royale Krakatau kepada tidak kurang dari 200 tamu undangan dari sekitaran 80 perusahaan yang hadir, dilanjutkan dengan pemberian award kepada Top 10 Loyal Customer periode 2012, yang kemudian para customer juga kami ajak melihat type kamar superior dan executive yang sudah di renovasi.

Kedekatan secara emotional dengan para PIC dari potential customer menjadi tujuan penting dari acara gathering ini, sebagai salah satu bentuk lain dari apresiasi yang diberikan tidak hanya untuk loyal customer saja tapi kami juga berbagi kebahagiaan dengan seluruh customer yang sudah menjadi mitra royale (bahkan) sejak awalnya *guesthouse* kemudian menjadi Hotel Permata Krakatau dan akhirnya berevolusi menjadi The Royale Krakatau mereka tetap setia berkembang bersama.



Penampilan Mus Mujiono & Harry Tolledo Band tampil menghibur customer The Royale Krakatau Hotel

Doorprize dalam bentuk room voucher, meal voucher, moonstone karaoke free pass, power bank dan smartphone serta Iphone 4S menjadi magnet yang membuat seluruh customer merasa dipaku untuk tetap menikmati acara sampai selesai.

Selain special music performance dari The Royale Accoustic kemeriahan acara gathering semakin sempurna dengan penampilan dari Harry Toledo Band yang membawakan 3 lagu dengan genre jazz yang mampu memukau seluruh tamu, lagi-lagi suguhan musik belum berakhir, karena puncak royale gathering kali ini ditutup dengan penampilan Mus Mujiono and friends yang hhhmmmm serasa ada di java jazz dengan setting panggung yang luar biasa membuat hati kembali ke alam dengan konsep *back to nature*-nya.

Tamu-tamu juga terlihat begitu menikmati suguhan mix europe, oriental dan Indonesia menu dari para chef The Royale Krakatau yang pada malam itu menyajikan masakan terbaiknya.

Gathering kali ini juga menjadi media yang tepat untuk mendengar secara langsung apa yang menjadi kebutuhan dan ekspektasi tamu-tamu yang menjadikan The Royale Krakatau Hotel pilihan utama sebagai second home, dari questionnaire yang kami terima tentu berharap hasilnya bisa menjadi barometer tentang product dan service yang dimiliki dan diberikan kepada semua tamu, dan diharapkan menjadi stimulan yang mengarah pada penambahan serta perbaikan dalam semua hal. *See you at another gathering party.* [JR]

Our Guest is a Royale Priority, That's Another Good Reason to Choose and Stay With Us...



New Year Eve 2014

TOOLA Party

COLORING

Your Journey 2014



**Special Offer !!
3 day 2 night**
including :
Room,
3x breakfast
2x Lunch and Dinner,
free pass
countdown party 2014
Jungle Park
Kolam Arus

Donny Chamberline Silver Boy Entertainment
Fun Games Atraksi Debus

marketing@royalekrakatau.com

Reservation 0254 396 807

Doorprize Power Bank, HP Samsung Android, Room Voucher, TV LCD, IPHONE 4S and Many More

Get Married @ The Royale Krakatau Hotel



Wedding Package

Starts From
Rp 43 Juta (min 400 Pax)

Wedding Outdoor Package

Starts From
Rp 27 Juta (min 200 Pax)

RESERVATION

0254 - 396 807

marketing@royalekrakatau.com